

# Teren 5.500 mp – locație strategică, Spitalul Regional

ID: 193878TV

Ultima actualizare: 30.04.2026

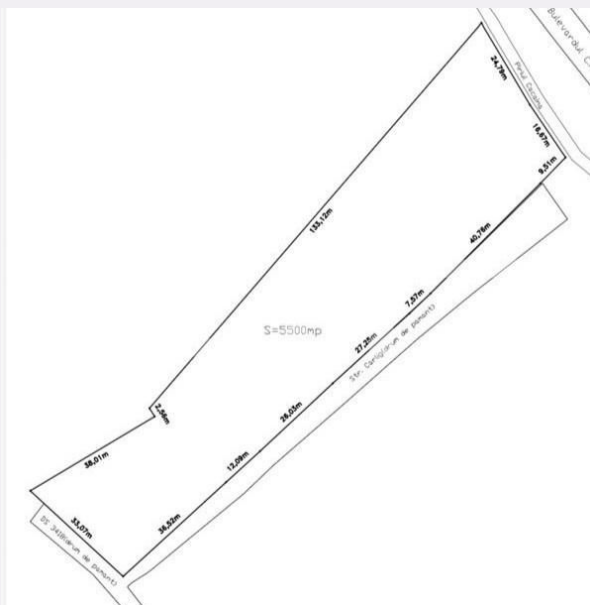
Cartier: Podul de Fier

Zona:

Pret/mp: 125€

Rata lunara: 3.507,50 €

689.000€



## Persoana de contact

Alexandru Guzgan  
Sales Office Manager

+40 332 444 177

office@blitz.ro

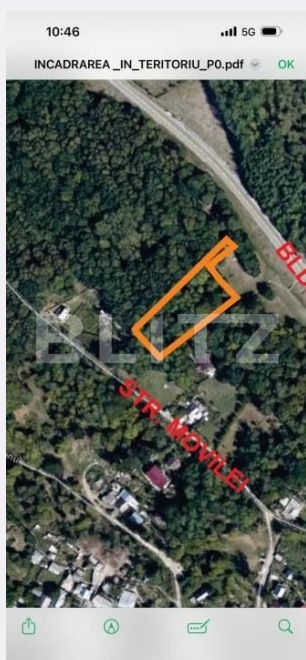
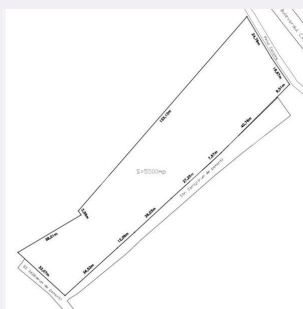
## Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Suprafata: 5500.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de aproximativ 5.500 mp, situat pe Bulevardul C.A. Rosetti, în imediata vecinătate a Spitalului Clinic de Urgență Iași – una dintre cele mai dinamice zone în dezvoltare ale orașului. Poziționarea excelentă și accesul facil către arterele principale transformă această proprietate într-o oportunitate ideală pentru investiții de amploare. Caracteristici: suprafață totală: ~5.500 mp deschidere la drum de acces amplasament cu vizibilitate bună acces rapid către infrastructura urbană Avantaje: locație strategică, în proximitatea Spitalului de Urgență zonă în plină dezvoltare urbană și rezidențială potrivit pentru dezvoltări rezidențiale (case / ansamblu), clinici medicale, spații comerciale sau proiecte mixte acces facil către transport public și puncte de interes potențial ridicat de valorificare și creștere în timp Datorită amplasării și dimensiunii generoase, terenul oferă flexibilitate în dezvoltare și reprezintă o alegere excelentă pentru investitori sau dezvoltatori imobiliari. Pentru detalii suplimentare, documentație completă și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P170737

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

---

---

---

---