

Teren intravilan lasi 1200 mp, PUZ, zona Lidl Bucium

ID: 168068TV

Ultima actualizare: 28.11.2025

Cartier: **Bucium**

Zona:

Pret/mp: 85€

Rata lunara: 519,25 €

102.000€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Suprafata: 1200.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare oferă spre vânzare teren în municipiul Iași, cartier Bucium! Detalii teren: Suprafață: 1.200 mp
Deschidere: front de 27 metri Intravilan PUZ aprobat – Plan Urbanistic Zonal complet validat pentru dezvoltare
Utilități la limita proprietății: Curent Gaz Apă Canalizare Terenul este situat într-o zonă în plină dezvoltare, în apropierea magazinului Lidl Bucium, având acces facil la principalele artere ale orașului Iași. O locație excelentă pentru proiecte rezidențiale! Beneficii și oportunități: PUZ aprobat cu posibilitatea de a construi: locuințe individuale/Duplex
Regim de înălțime: D + P + 1E POT: 30% CUT: 0,9 Înălțime maximă: 8 metri Acces rapid la utilități, perfect pentru dezvoltarea unui proiect rezidențial! Avantaje: Zonă cu mare potențial de apreciere a valorii imobiliare Acces rapid la utilități și infrastructură completă Locație centrală, dar liniștită, ideală pentru locuințe de familie sau investiții imobiliare Posibilitatea de a construi un proiect cu 2 locuințe individuale. Contactează-ne pentru mai multe informații și pentru a viziona terenul! Nu rata oportunitatea de a investi într-o zonă cu un viitor strălucit! Cod ofertă / ID BLITZ: P142778

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locație	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii