

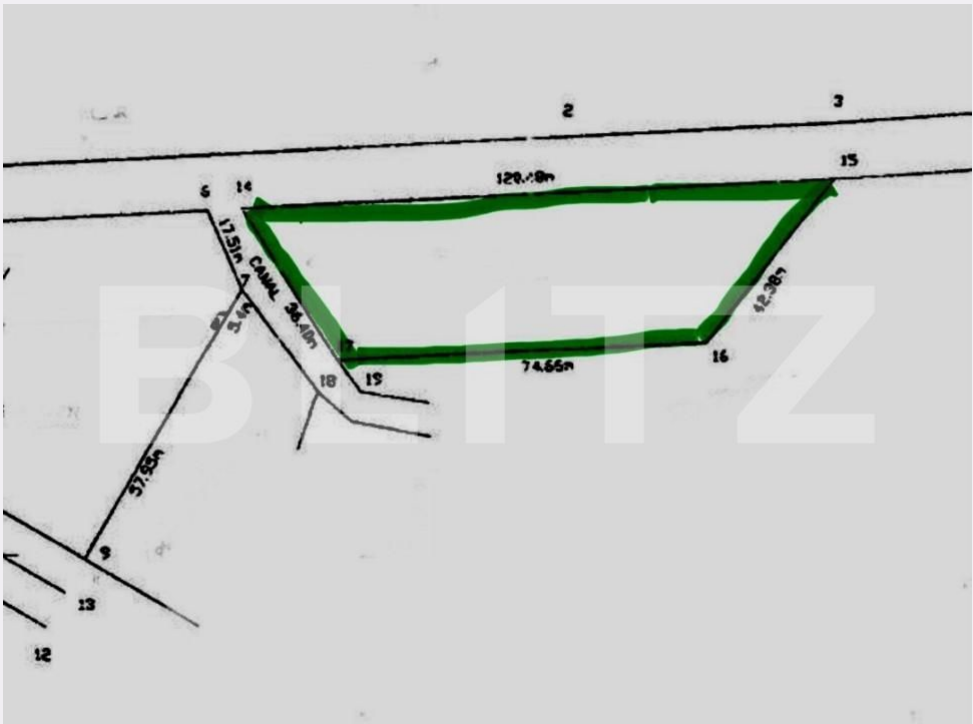
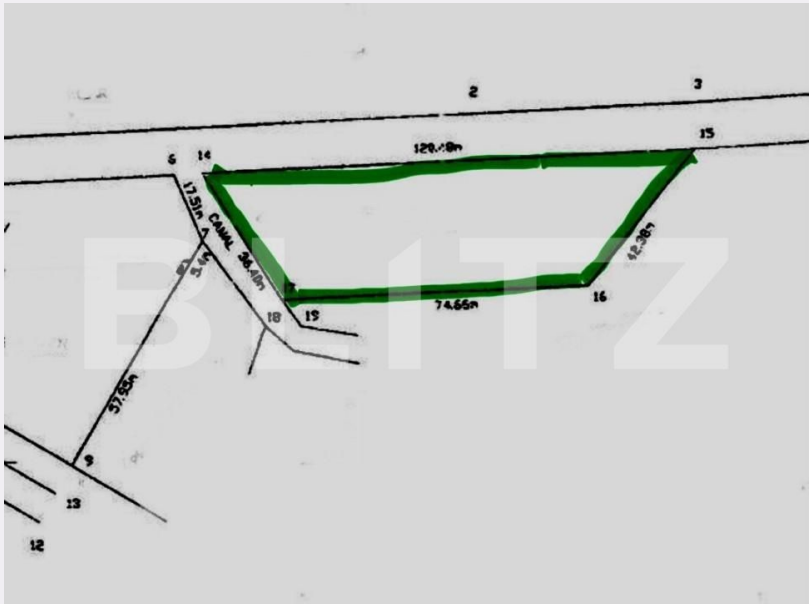
Teren 3100mp zona industrială Iași, Ideal pentru construcția de hală

ID: 163534TV
Ultima actualizare: 28.03.2025

Cartier: Tomesti
Zona:

Pret/mp: 85€
Rata lunara: 1.338,86 €

263.000€



Persoana de contact

Razvan Luca
Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Suprafata: 3100.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz prezintă o oportunitate unică de investiție! Teren situat în zona industrială Iași, perfect pentru construcția unei hale industriale. Terenul are o suprafață generoasă de 3100 mp și beneficiază de acces facil la DN28, asigurând astfel o conectivitate excelentă pentru transportul de mărfuri și materiale. Beneficii cheie: Certificat de urbanism din iulie 2024: Utilizari admise – constructii si amenajari pentru gararea si intretinerea mijloacelor de transport greu rutier si pentru transferul marfurilor transportate in mijloace de transport cu tonaj si gabarit permis in localitate, instalatii de transfer, precum si serviciile anexe aferente; servicii pentru transportatorii in tranzit: moteluri, restaurante, loisir. P.O.T.max = 50% Inaltime maxima 12m. Localizare strategică: Situat în inima zonei industriale, terenul oferă acces rapid la principalele artere de transport. Suprafață generoasă: 3100 mp, ideal pentru diverse tipuri de construcții industriale. Acces facil: Proximitatea față de DN28 facilitează transportul și logistica. Infrastructură dezvoltată: Zona este bine conectată la rețelele de utilități, inclusiv apă, electricitate și gaze. Potrivit pentru diverse industrii: Ideal pentru producție, depozitare sau alte activități industriale. Nu ratați această oportunitate de a achiziționa un teren cu potențial ridicat de dezvoltare industrială! Pentru mai multe detalii și vizionări, vă rugăm să ne contactați Cod ofertă / ID BLITZ: P137503

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii