

Teren cu AUTORIZATIE bloc Visani, zona Selena

ID: 160041TV
Ultima actualizare: 28.11.2025

Cartier: Visani
Zona:

Pret/mp: 133€
Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Suprafata: 1500.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o investitie excelenta: - teren intravilan in Visani, cu autorizatie pentru bloc D+P+3E- 30 de apartamente (1-2-3 cam), respectiv: -8 apartamente cu 1 camera; -14 apartamente cu 2 camere; -8 apartamente cu 3 camere; - 2 spații comerciale de aprox 65 si 74 mp; -33 de locuri de parcare(24 supraterrane si 9 in subteran) Avizele pentru apă și gaz presupun bransamente la limita proprietății, nefiind necesare costuri suplimentare, ceea ce aduce un plus proiectului. Proiectul a fost studiat in limitele reglementărilor PUG, fără a fi necesară întocmirea unui PUZ, aria utila fiind de 2440 mp. Proiectul este studiat la nivel de documentație tehnică de execuție. Livrabilele vor conține liste de cantități și planuri de rezistență, arhitectură, instalații electrice și sanitare. Hai sa investesti intr-un proiect deosebit! Cod ofertă / ID BLITZ: P134154

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii