

Afacere HORECA cu randament de 20%, proximitate Iași

ID: 102239SVC
Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: Sud-Est
Zona:

Pret/mp: 1.758€
Rata lunara: 14.763,08 €

2.900.000€



Persoana de contact

Bogdan Vizitiu
Sales Office Manager

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Suprafata: 1650.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie: Beton, Căramidă
Nr.locuri parcare: 100
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune sa achizitionati o afacere HORECA cu un randament anual net de aproximativ 20%, cu profit net raportat de 500.000 euro in anul 2021, situat in apropiere de Iasi, in apropierea E85. Proprietatea este ampla si este formata din hotel clasificat la 3 stele, terasa, complex mini-agrement cu piscina pentru adulti si piscina pentru copii, sala Ballroom pentru evenimente, pavilion evenimente/cort, teren intravilan in suprafata de 10.000 mp, piscina, terasa exterioara. Afacerea are incheiate un numar semnificativ de contracte pentru anii 2023 si 2024, ceea ce asigura si premisele unei bune continuitati. Pentru prezentarea in detaliu a acestei oportunitati si modul in care puteti deveni proprietarul ei, va invit la o discutie!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand achizitia in primul rand datorita randamentului foarte bun si pretului imobilelor inclus.

Observatii