

# Spațiu birou 23 mp, Centru, str Anastasie Panu, langa Tribunal, ANAF, zona Palas

Scan

ID: 109146SVB  
Ultima actualizare: 27.05.2023

Cartier: Hala Centrala  
Zona:

Pret/mp: 2.696€  
Rata lunara: 315,62 €

62.000€



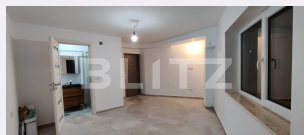
## Persoana de contact

Daniel Cioanca  
Broker Partner

+40 332 444 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Suprafata: 23.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: În apartament m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare spatiu birou langa Baroul Iasi, pe str Anastasie Panu, langa Tribunal, ANAF, cu acces direct din bulevard, etajul 1, bloc din 1985. Suprafata este 23 mp si orientarea spre est. Spatiul este complet renovat, foarte luminos, cu geam mare 2 m/1,75 m, usa metalica antifonata, gresie, faianta, aerisire baie cu reversie, var alb (AC nou, boiler electric 50 l pentru baie, cabina dus sticla, schimbat total instalatia sanitara, electrica si canalizare, contorizare utilitati individuală). Randamentul de investitie este foarte bun, chirie lunara pentru un astfel de spatiu este de 400€/luna. VA ASTEPTAM LA VIZIONARE!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---