

# Apartament 1 camera, 20mp, decomandat, Pod de Fier

ID: 188481AV

Ultima actualizare: 23.02.2026

Cartier: Podul de Fier

Zona:

Pret/mp: 2.000€

Rata lunara: 193,45 €

38.000€



## Persoana de contact

Florin Dragusanu  
Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 19.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune un apartament cu 1 cameră, situat în zona Pod de Fier, la doar 1,8 km de Palas Mall (5 minute de mers cu mașina) – o poziționare strategică, ideală pentru investiție, într-o zonă cu cerere constant ridicată la închiriere. Caracteristici: -1 cameră -20 mp -Etaj P/4 -Bloc construit în 1981 -Fără risc seismic -Subsol tip buncăr -Încălzire la CET -Se predă mobilat și utilat Avantaje investiționale: -Zonă foarte căutată pentru închiriere -Acces rapid către centru și Palas -Investiție accesibilă, ușor de valorificat -Randament bun raportat la poziționare -Construcție solidă, bloc stabil Proprietatea este pregătită pentru tranzacționare rapidă. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi potențialul investițional al acestui apartament. Cod ofertă / ID BLITZ: P165023

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii