Garsoniera noua de 46 mp, balcon, zona Nicolina

Scan

ID: 77471AV
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Nicolina
Zona:

Pret.mp: 1.615€
Rata lunara: 378,19 €

74.290€

Persoana de contact

Tiberiu Berbeci
Senior Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași
- str. Sararie, nr. 20, Iași

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 46.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /10

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 1 camere aflat intr-un ansamblu rezidential din zona Nicolina. Imobilul se afla intr-un ansamblu NOU situat foarte aproape de magazine, scoli si mijloacele de transport in comun. Acesta este compartimentat astfel: 1 hol, 1 living, 1 bucatarie si 1 baie. De asemenea, exista posibilitatea achizitionarii unui loc de parcare in sistem single parking sau multiparking. Apartamentul este dotat cu infrastructura realizata din pereti de beton armat (pereti mulati), structura de rezistenta pe cadre, plansee beton armat, inchidere din BCA, termoizolatie cu polistiren de 100mm, tencuiala decorativa, balustrade balcoane din sticla securizata, centrala termica in condensare, incalzire prin pardoseala automatizata, cu termostate de ambianta, tamplarie profil PVC 6 camere tripan, sticla four season, aparat de aer conditionat, infrastructura pentru curenti slabi: interfon, acces-control, TV si internet, bai echipate cu obiecte sanitare, gresie, faianta, parchet, usi interior calitate superioara, finisaje spatii comune: pardoseli, balustrade metalice, usa metalica, ascensoare moderne, parcare subterana dispusa pe 2 niveluri, spatii comerciale. Toate finisajele vor fi de calitate superioară, cu o durabilitate în timp și vor fi executate doar de personal calificat. Pe pereți se va aplica tencuială mecanizată, glet de încărcătură și glet de finisare, la final urmând să fie aplicat varul lavabil. Pardoselile vor fi alese în funcție de zonele deservite, mai exact: gresie de trafic intens în spațiile comune, gresie antiderapantă în balcoane, gresie porțelanată în zona de bucătărie, debara și băi, parchet în zona de living, dressing și dormitoare. Băile vor fi echipate cu obiecte sanitare atent selecționate. Ușile de interior vor putea fi alese din paletarul pus la dispoziție fiecărui cumpărător. Ușile de acces în apartament vor fi metalice. Va asteptam cu drag la vizionare!

Ratingul ofertei 5.0

Locatie	★★★★★ 5.0
Raport calitate/preț	★★★★★ 5.0
Facilitati zona	★★★★★ 5.0
Spatii verzi	★★★★★ 5.0
Confort	★★★★★ 5.0

Parerea Agentului

Apartamentul este ideal pentru tineri single sau cuplu sau pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iași.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași
- str. Sararie, nr. 20, Iași

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.