

# Proprietate de vânzare, 210 mp, zona Centru

ID: 192444CV

Ultima actualizare: 08.04.2026

Cartier: Tatarasi

Zona:

Pret/mp: 3.143€

Rata lunara: 3.359,87 €

660.000€



## Persoana de contact

Alexandru Guzman  
Sales Office Manager

+40 332 444 177

office@blitz.ro

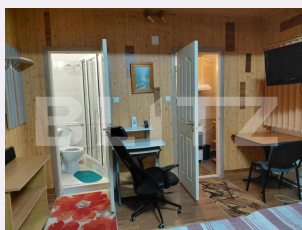
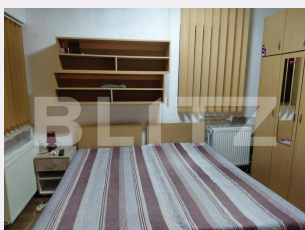
## Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 420.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 7

Nr bai: 7

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune o oportunitate excelentă pentru investitori: proprietate situată în zona centrală a orașului Iași, optimizată pentru închiriere individuală, cu randament imediat. Detalii proprietate: Suprafață utilă: 210 mp Suprafață teren: 420 mp Compartimentare: 8 camere spațioase (între 27–32 mp fiecare) 7 băi 7 bucătării complet mobilate și utilate Imobilul este complet mobilat și funcțional, fiind în prezent configurat pentru închirierea separată a camerelor. Fiecare unitate dispune de bucătărie proprie, oferind un grad ridicat de confort și intimitate pentru chiriași. Avantaje: Locație centrală, cu acces facil la puncte de interes (universități, transport, zone comerciale) Ideal pentru regim hotelier sau închiriere pe termen lung Configurație eficientă pentru maximizarea veniturilor Investiție „la cheie”, fără necesitatea unor modificări Proprietatea reprezintă o alegere excelentă pentru cei care caută un business deja funcțional sau o investiție sigură pe termen lung. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, nu ezitați să mă contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P169145

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii