

Casa individuala, 310 mp, 1.371 mp teren, zona Pacurari

ID: 205498CV

Ultima actualizare: 14.09.2026

Cartier: Pacurari

Zona:

Pret/mp: 1.900€

Rata lunara: 2.998,43 €

589.000€



Persoana de contact

Ionut Dumitrache
Broker Partner

0332444177

office@blitz.ro

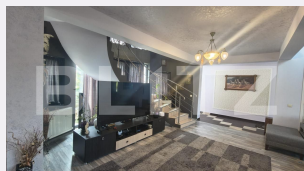
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 1371.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 4

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta o vila construita in 2011, cu regim de inaltime P+1E+M, structura din caramida portanta, tencuita interior si exterior, izolata cu polistiren de 10 cm. Suprafata construita totala ~310 mp, pe un teren generos de 1.371 mp + 168 mp cota din calea de acces. Compartimentare: Parter (~110 mp): - Garaj auto: 20 mp, cu acces direct din casa - Hol: 12,95 mp - Bucatarie si loc de luat masa: 36,75 mp - Living si casa scarii: 38,05 mp - Terasa acoperita: 2,40 mp Etaj (~100 mp): - Dormitor: 25,80 mp - Dormitor: 18,20 mp - Dormitor: 15,45 mp - Baie: 5,50 mp - Dressing (cu posibilitate de transformare in baie): 6,25 mp - Hol suspanta: 30,45 mp - Terasa: 8,10 mp - Terasa: 2,45 mp - Terasa: 15,70 mp Mansarda (~100 mp): - Dormitor: 13,10 mp - Dormitor: 10,75 mp - Hol: 8,00 mp - 3 dressing-uri: 2,50 mp / 1,90 mp / 1,65 mp - Terasa: 4,95 mp - Terasa: 5,15 mp - Spatiu uscator/depozitare, cu posibilitate de transformare in dormitor Puncte forte: - Priveliste panoramica spectaculoasa spre Copou si Gradina Botanica, cu balcoane orientate pe 360 de grade - Curte generoasa, amenajata cu plante ornamentale, arbori decorativi si pomi fructiferi pe rod - 2 terase acoperite in curte — adevarate zone de relaxare in aer liber - Zona linistita, aerisita, cu acces atat dinspre cartierul rezidential Colina Insorita, cat si dinspre Cimitirul Evreiesc - Casa necesita mici reparatii — oportunitate excelenta pentru cei care vor sa personalizeze finisajele - Pret usor negociabil Va asteptam la o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P182420

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii