

Casa 8 camere,240 mp utili si 485 mp teren, Nicolina

Scan

ID: 135640CV

Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Nicolina

Zona:

Pret/mp: 1.500€

Rata lunara: 1.832,66 €

360.000€



Persoana de contact

Constantin Dumbrava
Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

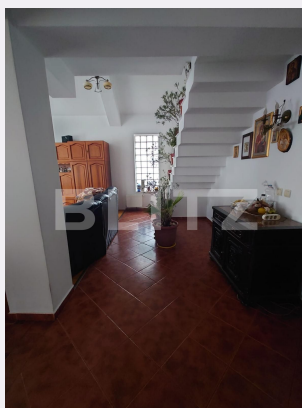
Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 485.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Cărămidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare, casa 8 camere, demisol, parter si mansarda in municipiul Iasi, Nicolina. Zona in care este situat imobilul este una retrasa, lipsita de traficul intens, intr-o zona care permite accesul catre cele mai importante zone ale municipiului Iasi, dar nu numai. Imobilul este realizat in anul 2006, este o cladire foarte moderna si ingrijita. Materialele folosite sunt: - caramida, beton armat pentru centuri, stalpi si tavan, acoperis din lemn si tabla. Izolatie exterioara cu poliestiren 10 cm; - tamplarie din lemn, parchet , gresie, faianta; - baile sunt complet echipate. Compartimentarea se prezinta astfel: Demisol 3 camere, din care una este foarte mare, o bucatarie mica, grup sanitar, garaj; Parter - living, bucatarie deschisa, dar care se poate inchide, (daca se doreste), doua dormitoare si grup sanitar. Mansarda - doua dormitoare, camera depozitare, grup sanitar, doua balcoane. Casa este racordata la: apa, gaz, curent electric 380V!!! si canalizare. Incalzirea imobilului se face cu ajutorul unei centrale termice racordata la reseaua de gaz. Suprafata utila a casei este de 240 mp si se vinde finisata si partial mobilata, iar curtea, este de 485 mp, amenajata cu pomi, flori si plante ornamentale. In curte se gasesc si 3 locuri de parcare, dar exista si locuri de parcare in fata imobilului pe strada principala. Gardul perimetral este din beton armat si profile metalice. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideala pentru o investitie

Observatii
