

Casa 7 camere, 318 mp, teren 1.775 mp, zona Miroslava

ID: 86235CV
Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: Miroslava
Zona:

Pret/mp: 362€
Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

+4 0332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 1.00 mp
Front stradal: 1 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata in zona Miroslava. Dispune de o suprafata utila de 318 mp. Casa dispunde de 7 camere. Suprafata teren (m2): 1 775 m2 Stare: nefinalizat. Compartimentare: decomandat. Anul constructiei: 2012-2015. Numarul de bai: 3. Compartimentarea casei este D+ P+ E (+pod locuibil), nefinalizata, avand suprafata construita de 410 mp si teren cu suprafata de 1.775 mp. Imobilul nu este finalizat starea constructiei fiind la gri. Constructia a fost edificata, in anul 2012-2015. Structura de rezistenta este construita pe fundatie de beton armat, suprastructura din cadre si plansee din beton intre demisol si parter si intre parter si etaj, planseul etajului este din lemn. Zidarie de caramida, sarpanta de lemn cu invelitoare de tabla. Utilitati generale: Curent, Apa. Ferestre cu geam termopan: PVC. Compartimentarea este urmatoarea: Demisol cu 2 camere , dintre care una fiind camera centralei 76 mp utili; Parter cu living, bucatarie, baie, dormitor/birou - 115 mp utili; Etaj cu 4 dormitoare, 2 bai - 112 mp utili; Mansarda necompartimentata - 112 mp utili. Imprejmuire - gard cu fundatie din beton armat, avand o structura metalica formata din tevi, si panouri din tabla cutata de tip MBS. Avand in vedere suprafata generoasa a casei si a terenului, constructia poate fi gandita si pentru un camin de batrani, o gradinita privata sau pentru 2 familii. Proprietatea imobiliara are o vedere superba si se gaseste intr-o zona foarte linistita in com. Miroslava, zona preponderent rezidentiala, cu locuinte unifamiliale avand acces facil la mijloace de transport in comun la o distanta relativ mica. Zona dispune de urmatoarele utilitati: energie electrica, gaze naturale, apa curenta , telefonie, Internet. Va asteptam pentru vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O oferta potrivita atat ca locuinta unei familii cat si pentru o investitie imobiliara de succes!

Observatii