

# Vila 7 camere, 220 mp, teren 2700 mp, zona Pascani

ID: 86213CV  
Ultima actualizare: 14.12.2022

Cartier: Exterior Vest  
Zona:

Pret/mp: 1.273€  
Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€



## Persoana de contact

+40332444177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40332444177  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 7  
Suprafata teren: 2700.00 mp  
Front stradal: 1 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 2  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata in zona Valea cu Flori. Dispune de o suprafata utila de 112 mp. Casa dispune de 7 camere, 2 terase, 2 balcoane, 2 bai, fiind compua din P+E1+M. Imobilul este construit in 2016 si terminata in 2021 la care s-au folosit: caramida inteligenta, placa beton, izolatie ext. de 10, finisajele interioare si exterioare sunt de inalta calitate. Casa dispune de sistem de incalzire in pardoseala atat la parter cat si la etaj. Compartimentarea este urmatoarea: partier cu living foarte spatios, baie, hol, bucatarie, camera tehnica; etaj: 3 dormitoare, baie, hol, spalatorie, 2 balcoane. Utilitati: apa curent ,cablu tv, linternet in toate camerele, sistem de supraveghere interior si exterior, alarma cu setate din telefon si digitala tip tableta, aer conditionat. Casa este complet mobilata calitativ pe comanda. Casa este imprejmuita de gard pe structura metalica infrumusetat de un gard viu luxuriant. Fata casei dispune de o terasa inalta in fata bucatariei cu gazon si flori, mai dispune de 300mp de gazon superb prevazut cu sistem de irigatie automat, flori, trandafiri, arbusti, lavanda, pomi fructiferi, capsuni, tuia,etc. Terenul dispune de 2 garaje cu usi prin telecomanda, spatii comerciale cu posibilitate de a deschide o afacere.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

O oferta potrivita atat ca locuinta unei familii cat si pentru o investitie imobiliara de succes!

## Observatii