

Proprietate deosebită în Bucium – 235 mp utili, teren 825 mp, gata de mutat

ID: 177490CV

Ultima actualizare: 02.12.2025

Cartier: **Bucium**

Zona:

Pret/mp: 1.851€

Rata lunara: 2.214,46 €

435.000€



Persoana de contact

Andrei Bucur
Sales Office Manager

+40 332 444 177

office@blitz.ro

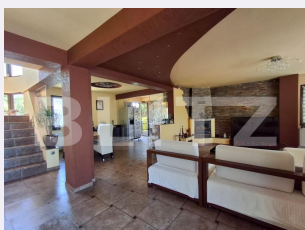
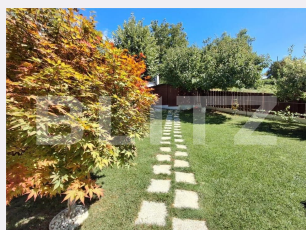
Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 825.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Descoperă o vilă elegantă și perfect întreținută, situată într-una dintre cele mai căutate zone ale Iașului – Bucium. Cu o suprafață utilă de 235 m² și un teren generos de 825 m², această casă este ideală pentru o familie care dorește liniște, confort și rafinament la doar câteva minute de oraș. - Detalii și avantaje principale Construită în 2009, renovată complet în 2020 – totul modern și pregătit pentru mutare imediată. 7 camere spațioase și luminoase, amenajate cu gust. Finisaje premium – parchet din lemn masiv, tâmplărie tripan, acoperiș GERARD, sisteme automate (poartă, garaj). Securitate completă – sistem de alarmă, supraveghere video, dedurizator și filtru de apă cu osmoză inversă. Curte superbă, amenajată cu foisor, bucătărie de vară, grătar și sistem automat de irigații. Garaj încăpător, zonă de fitness și saună la demisol. - Compartimentare inteligentă Demisol: garaj, cameră tehnică, spațiu de spălat/călcat, sală de fitness, zonă pentru saună. Parter: living generos cu zonă de dining, bucătărie complet utilată, birou (poate fi dormitor), baie cu duș tip hidromasaj. Etaj: dormitor matrimonial cu baie și dressing proprii, două dormitoare mari cu terase și dressing, baie modernă suplimentară. - Exteriorul face diferența Curtea este un adevărat colț de relaxare, perfect întreținută, cu gazon verde, terase pavate și spațiu suficient pentru piscină. Foisorul și bucătăria de vară fac din această proprietate un loc ideal pentru seri liniștite sau petreceri cu prietenii. - Localizare Zona Bucium oferă liniște, aer curat și acces rapid către centrul orașului. Drum asfaltat, vecinătăți civilizate, peisaj natural – un echilibru perfect între urban și natură. - De ce merită văzută Această casă oferă tot ce ți-ai putea dori: spațiu, confort, siguranță, design și un cadru relaxant. Totul este gata de mutare — trebuie doar să îți aduci lucrurile personale! Cod ofertă / ID BLITZ: P152956

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iași.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30

Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.