

Casa de vânzare, 175 m², teren 295 m², zona Valea Lupului.

ID: 203253CV

Ultima actualizare: 09.09.2026

Cartier: Valea Lupului

Zona:

Pret/mp: 1.740€

Rata lunara: 1.550,12 €

304.500€



Persoana de contact

Ionut Dumitrache
Broker Partner

0332444177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 295.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 7

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune! Casă de vânzare – Valea Lupului zona Mall Moldova Localizare Proprietatea este situată în Iași zona Valea Lupului – Mall Moldova. Accesul către proprietate se realizează pe drum asfaltat. Caracteristici generale Casă construită în 2023. Suprafață utilă: 179 mp. Suprafață teren: 295 mp. Regim de înălțime: Parter + Etaj 1 + pod înalt. Proprietatea este compusă din 6 camere 2 grupuri sanitare și dependințe. Structură: beton. Acoperiș: tip mediteranean. Compartimentare și spații Parter Etaj 1 Pod înalt 6 camere 2 grupuri sanitare Dependințe Scară interioară Terasă Grădină Utilități Casa beneficiază de toate utilitățile necesare: Gaz metan Apă curentă Electricitate Cablu TV Internet Dotări și îmbunătățiri Centrală termică Încălzire prin pardoseală Gresie și faianță Tâmplărie PVC cu geam termopan Var lavabil Uși comerciale vitrate Geam la baie Scară interioară Termosistem Exterior Teren în suprafață de 295 mp Grădină Terasă Curte Plante decorative Spații pentru parcare Capacitate de parcare de până la 7 autoturisme Loc de parcare neamenajat Acces direct din drum asfaltat Destinație și disponibilitate Proprietatea se vinde nemobilată și neutilată. Este pregătită pentru amenajare și mutare. Deține certificat energetic. Avantaje Construcție nouă finalizată în 2023 Suprafață utilă generoasă de 179 mp Teren de 295 mp Încălzire prin pardoseală Pod înalt Terasă și grădină Acces asfaltat Posibilitate de parcare pentru mai multe autoturisme Poziționare în zona Valea Lupului în proximitatea Mall Moldova Proprietatea se remarcă prin suprafața generoasă construcția recentă dotările moderne și multiplele posibilități de utilizare oferind confortul unei locuințe moderne și flexibilitatea necesară inclusiv pentru desfășurarea unei activități profesionale. Vă așteptăm la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P180068

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii