

Casa premium, 6 camere, 160 mp, teren 250 mp, Popas Pacurari

Scan

ID: 120586CV

Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Valea Lupului

Zona:

Pret/mp: 1.813€

Rata lunara: 1.476,31 €

290.000€



Persoana de contact

Constantin Dumbrava
Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

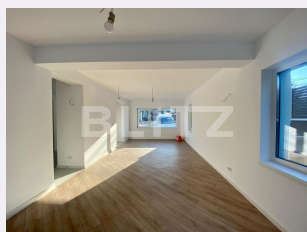
Fix: +4 0332 444 177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

- str. Sararie, nr. 20, Iași



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 200.00 mp

Front stradal: 17 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton,
Cărămidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare o casa premium, ultramoderna, constructie 2023, foarte aproape de oras. Casa este situata in zona Popas pacurari, dispune de toate utilitatile (apa, curent, gaz, canalizare). Casa are o suprafata de 160mp utili si terasa are suprafata de 33 mp. Casa este structurata astfel: - Parter: 1 hol, 1 dormitor, 1 living spatios cu suprafata vitrata deosebita, 1 bucatarie, 1 baie; - Etaj: 3 dormitoare din care 1 dormitor matrimonial cu 1 baie, 2 dormitoare, 1 baie, dresing, barcon - Mansarda 2 dormitoare, baie, terasa Au fost folosite in toata proprietatea materiale premium de cea mai inalta calitate - import Italia, punandu-se un mare accent doar calitate si pe detalii (placa de beton peste etaj, izolație cu vata bazaltica de 15 cm, tencuiala decorativa siliconata STO, tâmplărie SALAMANDER full 92 exclusiv, tabla cu roca vulcanica LINDAB, pervaze interior si exterior de granit, parchet de stejar natural 1,4 cm, modelul Chevron, încălzire în pardoseala cu grup de amestec pe ambele nivele, uși din lemn de tei Fulomuro cu toc de aluminiu, sistem de ventilație cu recuperare de căldură (24 ore din 24 casa este oxigenata), centrala prin condensare. Casa se preda cu terasa și trotuarele placate cu gresie de exterior și gard de beton. **IMPORTANT** Daca se vand ambele unitati (impreuna) atunci pretul total este de 560.000 euro VA ASTEPTAM LA VIZIONARE!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietatea se preteaza pentru o familie care isi doreste o casa premium, dar si pentru investitie.

Observatii
