

# Casa 400 mp, teren 1164 mp, 3 niveluri, zona P-ta Chirila

ID: 146274CV

Ultima actualizare: 28.11.2025

Cartier: Tatarasi

Zona:

Pret/mp: 2.125€

Rata lunara: 4.327,11 €

850.000€



## Persoana de contact

Catalin Manolache  
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

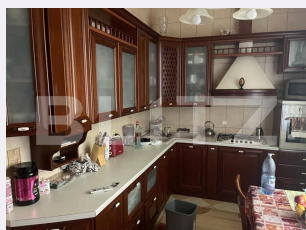
## Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 1165.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o proprietate situata intr-o zona linistita a orasului, zona de case, la cateva minute de piata Chirila din cartierul Tatarasi. Casa are o suprafata de 400 mp totali, teren aferent casei de 1165 mp, avand un regim de intaltime de S+D+P+E1. Avem astfel: Subsol; pivnita(crama) Demisol: sauna, baie turceasca, camera tehnica, spatiu de depozitare, loc servit ceai Parter: bucatarie, living, zona de luat masa, hol si foarte frumos gandit un apartament cu intrare separata format din 2 camere cu baie. Etaj: dormitor matrimonial cu baie proprie +dressing si terasa spre curtea interioasa a proprietatii; - 2 dormitoare, baie, hol. Curtea este frumos amenajata cu: foisor, zona de gratar, piscina, spatii verzi bine gandite si frumos amenajate. Mai pune la dispozitie spatii de depozitare si un garaj automatizat pentru 2 masini. Constructia este din anul 1910, dar renovata complet in anul 2005. Fundatia din granit, toata constructia din caramida plina, izolatie pe interior cu vata bazaltica de 30cm. Finisajele sunt clasice de calitate superioara, lemn masiv la partea de mobilier, dar si in zona de usi si parchet, tamplarie PVC, semineu pe lemne. Deschidere la strada de 50 ml. O proprietate care aduce din stilul clasic italianesc, iar partea de teren aferent casei este un mare bonus avand in vedere zona in care se afla casa! Cod ofertă / ID BLITZ: P95520

| Ratingul ofertei     | 0.0                                           | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Confort              | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |

## Observatii