

Casa si spatiu comercial de 270 mp utili, Pietrarie

ID: 81810CV
Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: **Pietrarie**
Zona:

Pret/mp: 926€
Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



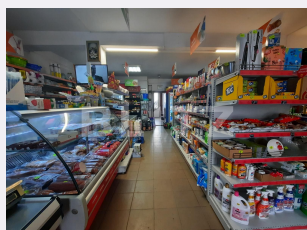
Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 438.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa ce se preteaza pentru spatiu comercial, clinica, stomatologie, farmacie, oficiu postal, magazin de haine, brutarie etc. La parterul casei vom regasi un spatiu comercial si un bar cu terasa; Suprafetele si compartimentarile sunt: Casa: 270 mp utili; Teren: 438 mp; Demisol: camera + garaj; Parter 134 mp utili: Camera mare pt spatiu comercial, camera transformata intr-un bar, magazie, birou, baie, camera tehnica, baie exterior, terasa; Etaj 136 mp utili: 3 camere foarte mari din care una este de tip sala de mese unde se pot organiza petreceri, baie, doua balcoane; Pod mansardat: compartimentat si foarte spatios; Alte aspecte importante: -sistem de alarma; -sistem de supraveghere video; -constructie din beton si caramida pe parter, iar la etaj din BCA; -placa de beton intre etaje; -aer conditionat in spatiul comercial de la parter; -centrala termica; -pod izolat cu vata minerala de 10 cm; -izolatie exterior; -baie in curte; Utilitai: gaz, curent electric, canalizare; Casa se vinde cu toate obiectele pretabile pentru spatiu comercial! Cladirea se potriveste perfect pentru cei ce isi doresc sa isi deschida un spatiu comercial, clinica, brutarie, farmacie, oficiu postal, pensiune, motel, magazin de haine!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Cladirea se potriveste perfect pentru cei ce isi doresc sa isi deschida un spatiu comercial, clinica, brutarie, farmacie, oficiu postal, pensiune, motel, magazin de haine!

Observatii