

Casa individuala, 250 mp, 1000 mp teren, zona Holboca

ID: 204742CV

Ultima actualizare: 05.09.2026

Cartier: **Holboca**

Zona:

Pret/mp: 1.000€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Ionut Dumitrache
Broker Partner

0332444177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală generoasă, cu aproximativ 250 mp construiți, amplasată pe un teren de 1.000 mp, în Holboca – Iași. O proprietate ideală pentru două familii, datorită compartimentării pe două niveluri și posibilității de realizare a unor intrări separate. Compartimentare Nivel inferior: * cameră de zi spațioasă * 2 dormitoare * bucatărie generoasă * baie * hol amplu Etaj superior: * 2 dormitoare * bucatărie * baie * zonă de zi/open-space * hol amplu În total, proprietatea oferă 4 dormitoare, 2 bucătării, 2 băi, 2 zone de zi și holuri ample, cu posibilitatea organizării independente a celor două niveluri. Exterior Terenul de 1.000 mp oferă suficient spațiu pentru grădină, relaxare și activități în aer liber. Curtea beneficiază de ciment amprentat, recent finisat în 2026, oferind un aspect modern și îngrijit. Un avantaj important Prin configurația actuală, casa poate fi adaptată astfel încât să permită intrări separate pentru fiecare nivel, fiind o soluție excelentă pentru două familii, pentru o familie extinsă sau chiar pentru locuire și investiție. Un cămin generos, cu două niveluri, 1.000 mp de teren și flexibilitatea de a deveni două locuințe independente – o proprietate potrivită pentru cei care caută spațiu și versatilitate în Holboca. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P181604

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii