

# Vila individuala 200 mp si curte de 600 mp in zona Manta Rosie

Scan

ID: 92100CV  
Ultima actualizare: 30.03.2024

Cartier: Frumoasa  
Zona: Poitiers

Pret/mp: 1.150€  
Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



## Persoana de contact

Constantin Dumbrava  
Broker Partner

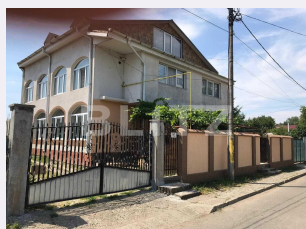
+40 332 444 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași
- str. Sararie, nr. 20, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 620.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton,  
Cărămidă, BCA, Lemn  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o vila situata in zona Manta Rosie, langa fostul Dedeman. Aceasta are o suprafata de 200 mp utili si o curte de 612 mp. Casa a fost construita in anii 2000 si are un total de 6 camere, doua bucatarii, 4 bai, terasa, balcon, beci si magazie, distribuite pe cele 2 nivele, parter si etaj. Compartimentarea imobilului este urmatoarea: - parter: hol, living, doua dormitoare, o bucatarie, doua bai si terasa; - etaj: un hol, un living, o bucatarie, doua dormitoare, doua bai, si un balcon. Constructia este realizat pe planul parter din caramida, iar la etaj din BCA. Acoperisul imobilului este din tabla de tip Lindab. Imobilul are toate utilitatile - curent electric, apa, canalizare si gaz. Pe langa toate acestea, casa beneficiaza si de panouri fotovoltaice cu o putere instalata de 7,2 KW. In curte sunt amenajate mai multe locuri de parcare. Va invitam la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideala pentru doua familii cu copii.

## Observatii

---

---

---

---