

Vila de 6 camere cu sauna si piscina, 332.8 mp, teren 2000 mp, Bucium

ID: 146248CV

Ultima actualizare: 25.02.2025

Cartier: **Bucium**

Zona:

Pret/mp: 1.705€

Rata lunara: 2.888,98 €

567.500€



Persoana de contact

Razvan Luca
Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

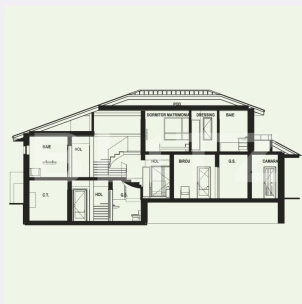
Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 2000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă situată într-o zonă liniștită, cu o panoramă deosebită asupra orasului, la 850 metri de statia de autobuz. Proprietatea se afla intr-un ansamblu de case pozitionat astfel incat sa ai parte de liniste si natura fara sa pierzi din facilitatile orasului. Locuințele sunt prevăzute cu ferestre mari, care-ți vor lumina frumos încăperile și îți vor permite să admiri din plin priveliștea. Ansamblul va oferi urmatoarele: magazine si spatii comune, locuri de joaca, centru educational, terenuri de sport, curtile caselor sunt foarte spatioase si sunt perfecte pentru un trai armonios al unei familii. Ai posibilitatea sa iti achizitionezi doar terenul, locuinta mobilata, nemobilata sau in stadiul dorit al constructiei. Arhitectura și culorile locuințelor sunt concepute într-un stil care în timp nu se va demoda, de la linii simple și armonioase la culori neutre și calde. Locuințele noastre sunt compartimentate eficient și dispun de multiple locuri pentru depozitare, fitness sau divertisment, dormitoare spațioase și multe alte facilități. Construcțiile sunt realizate folosind materiale de calitate și sunt dipuse pe D+P+E avand urmatoarea compartimentare: -Demisol 132.2 mp: crama pentru vinuri 14 mp, camera tehnica 5 mp, camera divertisment 23.4 mp, sala de fitness 13.1 mp, grup sanitar 4.7 mp, garaj dublu 42.3 mp, hol 8.4 mp, sauna + piscina 13.9 mp, spalatori 7.5 mp. -Parter 93.1 mp: birou 9.8 mp, bucatarie 11.5 mp, camara 3.5 mp, casa scarii 10.2 mp, living cu zona de dinning 39.3 mp, grup sanitar 3.4 mp, hol 15.4 mp. -Etaj 107.5 mp: 3 bai 18.7 mp, dressing pe hol, 4 dormitoare din care unul este matrimonial cu baie proprie, dressing si iesire in balcon, terasa 42.89 mp, doua balcoane. Suprafetele sunt: Teren: 2000 mp; Casa: 332.8 mp; Finisajele exterioare sunt realizate din tencuieli decorative, placari ceramice de tip klinker si placari cu piatra naturala; Instaatia termica consta in incalzirea prin pardoseala cu agent termic pentru interior și încălzirea electrică prin pardoseală pe terase și în fața garajului; Fundatie continua in trepte din beton armat; Acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla faltuita; Izolație realizată din vată minerală bazaltică de 15 cm la pereți, polistiren extrudat de 15 cm la soclu și 10 cm sub placa de pe sol, 20 cm de vată minerală bazaltică între căpriori; Obiecte sanitare de la Roca; Modalitati si stadii de cumparare: -Teren + proiect; -Casa la rosu; -Casa la gri; -Casa finisata; -Casa mobilata; Te asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P10461

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iași.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.