

Vila cu 4 dormitoare – fiecare cu baie și dressing propriu – Breazu iasi

ID: 172336CV

Ultima actualizare: 21.07.2025

Cartier: Breazu

Zona:

Pret/mp: 1.218€

Rata lunara: 1.909,02 €

375.000€



Persoana de contact

Razvan Luca
Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

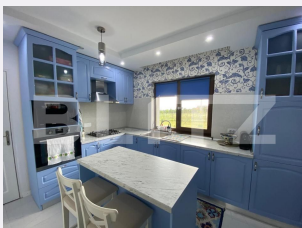
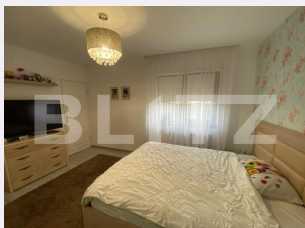
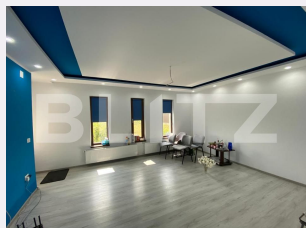
Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 617.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare o proprietate completă, ideală pentru o familie care își dorește spațiu, confort și calitate pe termen lung. Casa se desfășoară pe Parter + Etaj + Mansardă, având o suprafață utilă generoasă de 308 mp, pe un teren de 617 mp, și este compartimentată inteligent pentru funcționalitate și intimitate. Parterul include: Garaj spațios cu acces direct în casă Două holuri de acces Living luminos cu ieșire către terasa exterioară Bucătărie separată cu cămară Baie de serviciu Dormitor matrimonial cu dressing și baie proprie Cameră tehnică + zonă de spălătorie Etajul oferă: Hol larg, ideal pentru relaxare sau bibliotecă 3 dormitoare, fiecare cu baie proprie și dressing Terasă spațioasă, perfectă pentru momentele de liniște În total, casa dispune de 4 dormitoare, fiecare cu dressing și baie proprie, asigurând intimitate și confort pentru toți membrii familiei sau oaspeți. Mansarda este open-space și necompartimentată, gata să fie transformată în birou, spațiu de joacă sau hobby room. Construită pe structură solidă de beton armat, cu zidărie Brikston, acoperiș TonMir cu parazăpezi și folie anticondens, termoizolație de 10 cm. Tâmplăria este Gealan, profil cu 5 camere și triplu strat de sticlă, pentru eficiență energetică sporită. Interiorul este finisat cu gresie și faianță porțelanată, iar obiectele sanitare sunt de calitate superioară. Curtea este complet amenajată, cu alei betonate și 4 locuri de parcare. O casă completă, fără compromisuri, pregătită să devină acasă pentru cineva care apreciază calitatea construcției și armonia spațiului. Cod ofertă / ID BLITZ: P147513

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii