

Casa 5 camere P+1, 153 mp utili, 530 mp teren, Valea Ursului

ID: 162193CV

Ultima actualizare: 28.02.2025

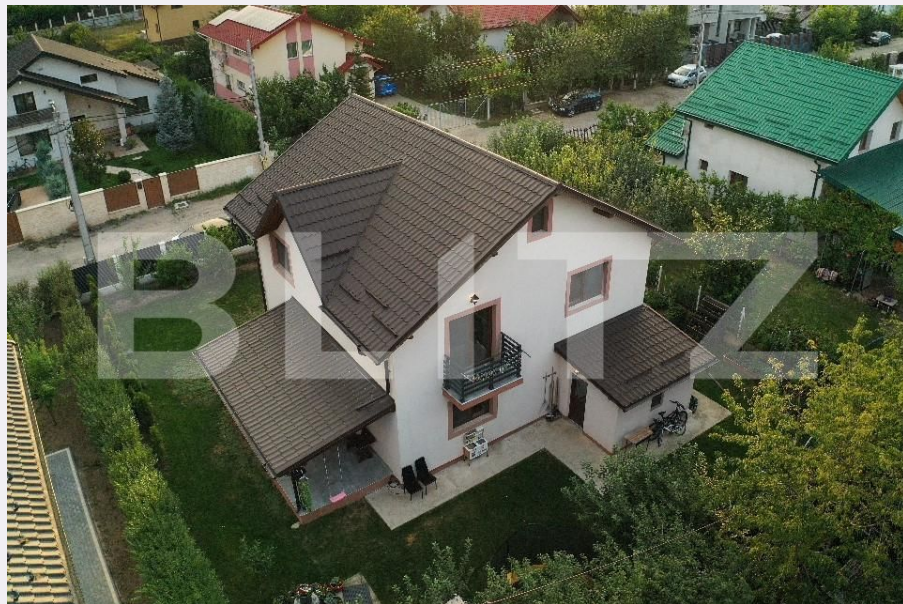
Cartier: Valea Ursului

Zona:

Pret/mp: 1.562€

Rata lunara: 1.216,68 €

239.000€



Persoana de contact

Raluca Amihaesei
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

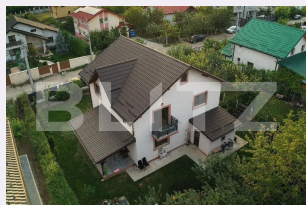
Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 530.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa finalizata 2021, complet utilată și mobilată, cu posibilitatea de mutare imediată. Suprafață totală este de 180 mp din care suprafață utilă 153 mp, 530 mp teren. Face parte dintr-un ansamblu de casa individuale, la doar 500 m de Mega Image Valea Ursului, 450m de traseul de biciclete din Padurea Uricani si la doar 2,5 km de Family Market Miroslava. In zonă sunt magazine (Mega Image, LaDoiPasi, Lidl, Auchan), farmacie (LaraFarm) plus stație de autobuz (linie 501) la doar 200m. Compartimentarea casei include pe parter: 1 terasă acces (4,75 mp), 1 Hol intrare plus casa scării (12,96 mp), 1 baie cu duș (6,62 mp), 1 living de 23,85 mp, 1 birou guest room (15,70 mp), 1 bucătărie inchisa (13,95 mp), 1 camera tehnică (7,08 mp), 1 Beci (7,08 mp) si 1 terasă acoperită (14,72 mp) La etaj avem 1 Hol plus casă scării (14,25 mp), 1 dormitor matrimonial (19,56 mp), dormitor 1 (16,43 mp), dormitor 2 (15,88 mp), 1 baie cu cadă (6,82 mp) 1 balcon cu vedere in față (5,39 mp), 1 balcon cu vedere in spate (2,10 mp). Casa este izolata cu vată minerală bazaltică, are un pod înalt cu posibilitatea de organizare mansardă, tâmplărie tripan, gard perimetral cu fundație și cu tablă metalică, alei betonate, 1 loc de parcare, pomi fructiferi, Încălzire în pardoseală parter și etaj (cu distribuitoare separate pe fiecare nivel), Sistem electric de la Schneider, 1 Centrală termică pe gaz (Viessmann), 1 frigider LG Double Side, 1 mașină de spalat vase, 1 mașină spălat rufe, 1 mașină uscat rufe. Va asteptam la vizionare!
Cod ofertă / ID BLITZ: P136432

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii