

Duplex premium P+1 | 5 camere 110 mp | 250 mp teren | Valea Lupului

ID: 193761CV
Ultima actualizare: 28.04.2026

Cartier: Valea Lupului
Zona:

Pret/mp: 1.500€
Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Marius Tamas
Broker Partner

0332444177
marius.tamas@blitz-iasi.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un duplex elegant, cu 4 camere, situat în localitatea Valea Lupului, într-o zonă rezidențială liniștită, modernă și foarte accesibilă, ideală pentru familiile care își doresc confort, intimitate și un stil de viață echilibrat. Proprietatea impresionează prin compartimentarea inteligentă, suprafețele generoase și calitatea execuției, fiind construită pentru a oferi funcționalitate, eficiență și confort pe termen lung. Casa dispune de o suprafață utilă de 110 mp și este amplasată pe un teren de 250 mp, având regim de înălțime P+1. Compartimentarea este ideală pentru o familie modernă: Parter: • living generos și luminos • bucatărie închisă spațioasă • baie • dormitor • hol • 2 terase (5+22mp) Etaj: • 3 dormitoare confortabile • baie • hol Locuința beneficiază de dotări premium și finisaje atent alese: • centrală termică în condensare • încălzire în pardoseală cu automatizare individuală pentru fiecare cameră • acoperiș din țiglă metalică premium • tâmplărie exterioară PVC premium • înălțime interioară de 2.80 m – pentru un plus de spațiu și luminozitate • uși interioare de calitate superioară • trotuare amenajate și alee de acces auto • posibilitate de personalizare a finisajelor, cu bugete generoase alocate Proprietatea dispune de toate utilitățile necesare: apă, gaz, curent electric, canalizare, contorizare separată și acces pe drum asfaltat. Se acceptă plata cash, precum și orice tip de credit ipotecar. O proprietate ideală pentru cei care își doresc o locuință modernă, bine poziționată și construită la standarde ridicate de calitate. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P170609

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
