

Casa cu finisaje premium, 5 camere, 100 mp util, 517 mp teren, zona Valea Adanca

Scan

ID: 132376CV
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Valea Adanca
Zona:

Pret/mp: 2.400€
Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



Persoana de contact

Constantin Dumbrava
Broker Partner

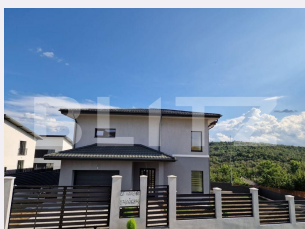
+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași
- str. Sararie, nr. 20, Iași



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 517.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare casa tip vila P + 1 in zona Valea Adanca, comuna Miroslava, jud. Iasi, positionata la 500 m de intersectia „5 Drumuri”. De asemenea la mica distanta se afla statia pentru transportul in comun, supermarketuri, gradinita si scoala. Zona in care este situat imobilul este una retrasa, lipsita de traficul intens, avand acces direct la drumul asfaltat. Casa este construita din caramida, BKS de cea mai buna calitate, cu izolatie din polistiren de 10 cm pe exterior, iar acoperisul este din tabla. Suprafata utila a casei este de 100 mp. Proprietatea dispune de o curte cu suprafata de 517 mp, amenajata cu trotuare, alei, platforma auto pentru 2 masini, poarta acces auto culisanta cu structura de fier. Gardul perimetral este cu structura din beton si profile WPC. Compartimentarea imobilului, este urmatoarea: - parter: hol, living generos, bucatarie open space (cu posibilitate de inchidere), o camera care poate fi un birou sau dormitor, un grup sanitar, casa scarii, terasa foarte mare acoperita, garaj incorporat. Spre terasa sunt doua usi acces, una din bucatarie si una din living, iar in garajul are usa acces din casa, de pe hol. - etaj: un dormitor matrimonial cu dressing si baie proprie, doua dormitoare cu baie comuna pe hol. - demisol cu camera pentru depozitare (36mp), poate fi folosit ca beci. Casa in acest moment este finisata pe exterior complet, iar la interior lipsesc gresia, faianta si parchetul. Usile sunt din MDF iar tamplaria este din PVC de cea mai buna calitate cu sticla tripan. Incalzirea este prin pardoseala. In acelasi buget clientul are posibilitatea de a-si alege finisajele, care vor fi puse in opera de catre vanzator. Utilitatile sunt, gaz metan, apa curenta (Apavital), canalizarea este la limita proprietatii, dar momentan apele reziduale sunt colectate intr-o fosa ecologica vidanjabila. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa potrivita pentru familie cu copii.

Observatii
