

# Casa 5 camere, 196 mp, 570 mp teren, Aleea Strugurilor

ID: 78850CV  
Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: Strugurilor  
Zona:

Pret/mp: 1.122€  
Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



## Persoana de contact

Catalin Manolache  
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 570.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va propune in exclusivitate spre vanzare o casa de 5 camere situata in zona Aleea Strugurilor, cu acces facil catre centrul orasului. Casa are o suprafata utila de 196 mp; Suprafata teren: 570 mp; Casa este dispusa pe D+P+E, astfel: - Demisol: camera transformata in sala de fitness plus camara (~40 mp); - Parter: living, bucatarie spatioasa, un dormitor, o baie si un hol; - Etaj: un dormitor matrimonial cu baie, 1 dormitor cu dressing propriu si iesire pe balcon, 1 dormitor simplu, o baie, un dressing pe hol si un hol cu iesire pe balcon. Alte aspecte importante: -decorativa se alege la cerinta clientului; -casa este construita din caramida si beton; -izolatia exterioara fiind realizata cu polistiren de 10 cm; -casa dispune de centrala termica, tamplarie PVC; Utilitati: internet, apa, gaz, energie electrica, fosa septica. Casa se vinde finisata la exterior (cu decorativa la alegerea clientului), mobilata si utilata. Pentru mai multe detalii si pentru a programa o vizionare, nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |

## Parerea Agentului

Casa este ideala pentru o familie cu copii!

## Observatii