

Casa ultralux, 5 camere, 320mp, Sorogari complet mobilat si utilat

ID: 149268CV

Ultima actualizare: 24.02.2025

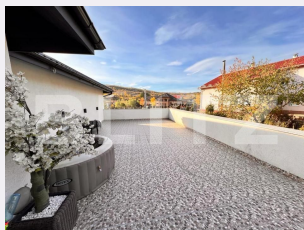
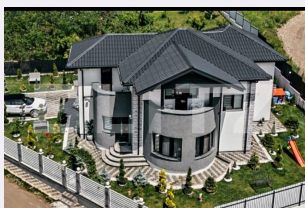
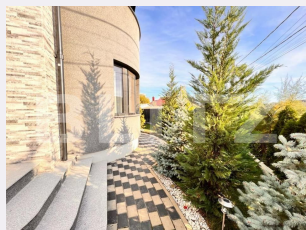
Cartier: Sorogari

Zona:

Pret/mp: 1.219€

Rata lunara: 1.985,38 €

390.000€



Persoana de contact

Constantin Dumbrava
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa cu peste 320 mp utili, deosebita, din categoria lux, construita cu mult bun gust pe un teren de 600mp amenajat cu gazon si arbori decorativi. Pe spatiul verde care inconjoara casa se afla mai multe zone amenajate pentru siesta cu prietenii sau familia sau joaca pentru copii. Gazonul este irigat prin sistem smart controlat prin telefon. Casa dispune de spatii generoase pentru toate incaperile indiferent daca vorbim de Living, cele 3 dormitoare plus un dresing , bucatarie sau cele 2 bai. Terasele sunt imense cu functionalitati la care doar imaginatia locatarilor este limita; se poate monta chiar o piscina la terasa de sus. Cele doua balcoane si terasa de sus ofera o priveliste panoramica a zonei. Casa dispune de garaj cu poarta automata in care intra 2 masini. De asemenea casa are si un beci mare foarte bun pentru depozitare. La constructie s-au folosit: -caramida brikstore -acoperis Lindab nordic 400 negru mat -izolatie vata bazaltica Sto, iar podul cu spuma poliuretanica celula inchisa -tencuiala decorativa STO -incalzire in pardoseala pe ambele niveluri Rehau -tamplarie salamander premium 7 camere adf exclusive negru mat -sistem smart termostate si aplicatie Salus -sistem camere smart hikvision -sistem aspersoare gradina rainbird mobilata si utilata complet de lux Utilitati : apa si canalizare, curent trifazat 380v, drum asfaltat, gaz, sursa incalzire centrala electrica trifazata si pompa caldura aer apa RECE/CALD , 2 aparate de Ac Smart. Foarte important--Panouri fotovoltaice 6,6KW Va asteptam cu drag la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P95495

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii