

Casa 5 camere, 140 mp, teren 600 mp, in Schitu Duca

ID: 122286CV

Ultima actualizare: 25.10.2023

Cartier: Poieni

Zona:

Pret/mp: 557€

Rata lunara: 397,08 €

78.000€



Persoana de contact

Bogdan Vizitiu
Sales Office Manager

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: 17 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, BCA, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa P+E constructie din 2013, situata in Poieni, com Schitu Duca la numai 18 km de Palas Mall Iasi. Constructia este situata pe un teren de 620 mp, avand o suprafata construita desfasurata de 221 mp si o suprafata utila de 147 mp dispusa astfel: Parterul cu o suprafata de 82 mp se compune din living, 2 dormitoare , baie, bucatarie la care se adauga o terasa de 9,5 mp. Etajul cu o suprafata de 65 mp se compune din living, 2 dormitoare, un dressing (care poate fi transformat in a 2-a baie), la care se adauga un balcon de 12,5mp. Casa mai dispune de un beci de 9,5mp cu intrare din bucatarie, o camera tehnica de 9,5 mp si un garaj de 24 mp, pod cu spatiu de depozitare generos si o magazie. Casa dispune de curent electric, cablu tv si internet, apa (fantana cu pompa submersibila), fosa, incalzire cu centrala pe combustibil solid si alternativ cu aer conditionat. Casa va beneficia si de apa -canalizare de la Apavital fiind deja demarate lucrarile de executie de catre Primarie. Gradina este amenajata cu pomi fructiferi si arbusti ornamentali, iar proprietatea beneficiaza de o priveliste minunata si aer curat avand vederea spre padure, zona este lipsita de trafic intens casa fiind situata in planul 2 fata de DN 24, iar vecini sunt linistiti. Pretul este usor negociabil pentru casa nemobilata.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Foarte potrivita pentru o familie, dar si pentru investitie.

Observatii