

Casă, 287 mp utili , teren generos 2250 mp– Valea Ursului

ID: 193625CV

Ultima actualizare: 27.04.2026

Cartier: Miroslava

Zona:

Pret/mp: 1.394€

Rata lunara: 2.036,29 €

400.000€



Persoana de contact

Constantin Dumbrava
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

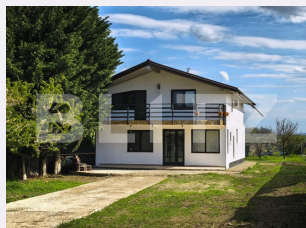
Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 2250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Se oferă spre vânzare casă solid construită (finalizată în 2006), situată la strada principală, la doar 150 m de Mega Image Valea Ursului și aproximativ 7 km de zona Belvedere. Caracteristici imobil: Suprafață desfășurată: 320 mp Suprafață utilă: 287 mp Regim de înălțime: Demisol + Parter + Etaj Compartimentare: 5 camere Living foarte spațios Bucătărie mare open-space 3 băi Utilități și dotări: Gaz tras Apă și canalizare Curent trifazic (380V) 2 fântâni proprii (consum redus din rețeaua publică) Centrală pe lemne – soluție eficientă pentru costuri reduse Teren: 1500 mp cu deschidere la strada principală asfaltată Alte detalii: Construcție foarte solidă Necesită renovare ușoară A fost închiriată timp de 5 ani (grădiniță) Prețuri: 370.000 euro casa plus 1550 mp teren Opțional: încă 672 mp teren în spatele proprietății, cu deschidere la stradă secundară 50.000 € separat sau 30.000 € dacă se achiziționează împreună cu casa Preț total pachet complet: 400.000 € pentru 2250 mp teren + casă Casa se pretează perfect pentru activități comerciale sau sociale--grădinița-camin batrani-centru creativ-birouri-evenimente, etc Cod ofertă / ID BLITZ: P170464

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iasi.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iasi

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.