

Casă individuală P+M, 126 mp, zona Miroslava - sat Balciu

ID: 186062CV

Ultima actualizare: 28.01.2026

Cartier: Miroslava

Zona:

Pret/mp: 1.150€

Rata lunara: 1.323,59 €

260.000€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 983.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare casa cu 5 camere in Miroslava. Suprafata teren: 983 mp, imprejmuit cu gard. Suprafata construita la sol: 128 mp. Regim de inaltime: parter + mansarda, plus subsol partial (beci). An constructie: 2007, intabulare actualizata 2024. Structura: caramida, acoperis tip sarpanata cu invelitoare tablă. Utilitati: gaz, curent, apa, fosă septică (conectare la rețea stradală în zonă). Compartimentare parter • Living spațios, cu zonă de relaxare. • Bucătărie mare, separată, cu spațiu de luat masa. • Baie cu duș și zonă pentru mașină de spălat. • Hol generos și casă a scării. • Garaj încorporat, cu ușă automatizată (de finisat la exterior). Compartimentare mansardă • 4 dormitoare luminoase, fiecare cu fereastră mare și calorifere. • Hol central cu acces către toate camerele. • Baie la etaj. • Balcon cu vedere spre curte. Curte și exterior • Curte mare, predominant în spate, cu pomi fructiferi. • Zonă amenajată pentru grătar, foișor/masă exterioară. • Spațiu generos pentru loc de joacă copii sau viitor foișor/piscină. • Loc de parcare suplimentar în fața casei. Interior locuibil, dar necesită reîmpropătare/modernizare (mobilier, uși interioare, fațadă exterioară nefinalizată). Ideală pentru familie cu copii, într-o zonă liniștită de case, cu acces bun către Iași (Miroslava). Cod ofertă / ID BLITZ: P162100

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii