

Casa 5 camere, 120 mp util, 520 mp teren, Lunca Cetatuii

Scan

ID: 132250CV
Ultima actualizare: 17.01.2024

Cartier: Lunca Cetatuii
Zona:

Pret/mp: 1.325€
Rata lunara: 809,42 €

159.000€



Persoana de contact

Catalin Vultur
Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 520.00 mp
Front stradal: 17 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, BCA, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare, casa 5 camere, P+1, in Lunca Cetatuii, judetul Iasi. Zona in care este situat imobilul este una retrasa, lipsita de traficul intens, la 5 minute de magazine precum Lidl, Pepco sau centura Iasului. Imobilul este realizat din BCA, cu structura din beton armat. Materialele folosite sunt: - zidarie BCA, beton armat pentru centuri si stalpi, lemn pentru pod si acoperis, acoperis din tabla. Izolatie exterioara cu poliestiren 10 cm; - tamplarie PVC din calitate superioara; - usi interioare din structura celulara; - parchet, gresie, faianta; - baile sunt complet echipate! Compartimentarea se prezinta astfel: Parter: un mic hol la intrare cu pereti din sticla, living generos, bucatarie care se deschide intr-o camera de luat masa, grup sanitar, terasa. Etaj: hol, 3 dormitoare, grup sanitar, dresing, balcon. Casa este racordata la: apa, gaz, curent, iar apele reziduale sunt colectate intr-o fosa vidanjabila, dar exista si posibilitatea racordarii la reseaua de canalizare a cartierului. Incalzirea imobilului se face cu ajutorul unei centrale termice racordata la reseaua de gaz. Suprafata utila a casei este de 120 mp si se vinde finisata, mobilata, utilata cu tot cu electrocasnice, la cheie. La exterior suprafata de teren a curtii, este de 520 mp si este amenajata cu gazon, flori, conifere, etc In curte sunt amenajate si 4 locuri de parcare acoperite. Deasemenea casa mai detine o magazie pentru depozitare cu acces prin spatele casei. Gardul perimetral este din beton armat si lemn, pentru partea din fata, iar lateral si spate, lemn masiv vopsit cu fundatie din beton. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa potrivita pentru o familie cu copii.

Observatii
