

# Casa 5 camere, 120 mp utili, 1000 mp teren, strada principala, Dumesti

Scan

ID: 127339CV

Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: Dumesti

Zona:

Pret/mp: 1.000€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



## Persoana de contact

Catalin Manolache  
Senior Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: 30 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa superb cu 5 camere, luminoasa si spatioasa. Suprafete: Casa de 120 mp utili, garaj de 22 mp, 1000 mp teren. Casa este facuta de o persoana fizica, foarte bine construita. (poze din etapele constructiei) Compartimentare: Parter: living cu bucatarie open space, dormitor, baie, iesire pe terasa. Etaj: 3 dormitoare, baie, iesire pe balcon Pod: placa de beton turnata si in pod, posibilitate amenajari multiple (spatiu joaca copiii, camere locuit, spatiu recreere) Aspecte importante: Exterior casa este izolata cu polistiren de 10cm, gardul din stalpi si tabla, cu poarta culisanta pe care se poate monta sistem automatizat de deschidere. Podul este izolat cu vata minerala de 10 cm si in el se mai pot amenaja 2 camere si baie, avand coloana de apa si curentul electric deja trase. In fata casei avem terasa de 10 mp, avem camera centralei si scari pentru acces pod cu o terasa de 8 mp, unde se poate savura un pahar vin beneficiind de liniste sin relaxare.. Interior: living cu bucatarie open space (avand posibilitatea de a alege gresia, faianta si parchetul) si 4 dormitoare si 2 bai. Geamuri termopan tripan, centrala termica pe lemne si calorifere. Utilitati: Curent electric, apa, canalizare prin fosa.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Casa se preteaza atat pentru locuit, cat si pentru sediu firma.

## Observatii

---

---

---

---