

# Casa, 5 camere, 180 mp utili, 800 mp teren, zona Dancu

Scan

ID: 138302CV  
Ultima actualizare: 25.04.2024

Cartier: Dancu  
Zona:

Pret/mp: 973€  
Rata lunara: 916,33 €

180.000€



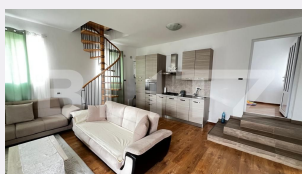
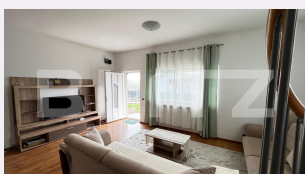
## Persoana de contact

Constantin Dumbrava  
Broker Partner

+40 332 444 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 830.00 mp  
Front stradal: 7 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va prezinta pentru cumparare o casa deosebita in Dancu. Imobilul dispune de 180 mp utili iar terenul aferent proprietatii este 800 mp. Situată în imediata apropiere a mijloacelor de transport, proprietatea beneficiază de acces facil către diverse puncte de interes din zonă. Compartimentare practică și funcțională: Casa este compartimentată în două livinguri, dintre care unul este open space cu bucătăria, oferind un spațiu generos și flexibil pentru activități sociale și de relaxare. De asemenea, există o baie la parter pentru confortul locatarilor. Mansarda dispune de trei dormitoare și o baie suplimentară. Construcție modernă și solidă: Construcția nouă din beton și cărămidă, împreună cu acoperișul Lindab, asigură durabilitate și rezistență în timp. Lumină și spațiu generos: Ferestrele mari cu tâmplărie termopan permit pătrunderea abundentă a luminii naturale în interior, creând o atmosferă luminoasă și primitoare. Frontul principal orientat spre sud contribuie și el la confortul termic și luminos al casei. Teren frumos amenajat: Proprietatea este înconjurată de un teren frumos amenajat, care oferă o oază de relaxare și confort în aer liber pentru locatari. Aceste caracteristici, împreună cu amenajarea și compartimentarea practică, fac din această proprietate o opțiune atractivă pentru cei care caută un cămin modern, luminos și confortabil în zona respectivă.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa excelent pozitionata

## Observatii

---

---

---

---