

Vila de lux cu 5 camere in Copou, zona linistita

ID: 189678CV
Ultima actualizare: 06.03.2026

Cartier: Copou
Zona:

Pret/mp: 2.670€
Rata lunara: 3.003,52 €

590.000€



Persoana de contact

Nicolae Craciuna
Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 560.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: În construcție

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o vila de lux cu 5 camere situata intr-un ansamblu rezidential select din Copou. Proprietatea beneficiaza de o suprafata generoasa de 221 mp si este situata pe un teren cu suprafata de 560 m. Imobilul este construit intr-o arhitectura moderna si este dispus pe plan demisol+parter+etaj cu un design inedit. Compartimentare: Demisol - spatiu de depozitare cu iesire pe terasa Parter: Living spatios , birou luminos, bucatarie mare, hol, baie. Etaj: 3 dormitoare, 1 baie Constructia este realizata cu materiale de cea mai buna calitate. 1. Talpa sub pardoseală cu polistiren de 10 cm 2. Caramida Bks 25 Izolație la demisol cu membrana hidroizolanta REVETECH 80, peste ia polistiren de 10 cm xps, membrana cramponata. 3. Dren perimetral preventiv 4. Incalzire pardoseala toate nivelele. 5. Placi beton intre etaje 6. Acoperiş cu membrana hidroizolanta, polistiren extrudat, vata minerală, șapă, membrană, pietriș. un total de 40cm. 7. Tencuială mecanizată interior exterior 8. Izolație exterioară cu vată bazaltica de 15 9. Tâmplărie VEKA 80mm 10. Mâini curente din sticlă la scări și balcoane. 11. Centrala termică Vaillant 12. Cameră tehnică la demisol. 13. Tavane cu barisol. 14. Garduri beton cu panouri. 15. Curți amenajate. 16. Lumini exterioare 17. Porți automatizate 18. Pe acoperiş cablu pentru panouri solare. Va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P165507

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii