

# Casa 5 camere, 360mp, Lunca Cetatuii

Scan

ID: 132716CV  
Ultima actualizare: 26.01.2024

Cartier: Ciurea  
Zona:

Pret/mp: 719€  
Rata lunara: 1.318,50 €

259.000€



## Persoana de contact

Constantin Dumbrava  
Broker Partner

+40 332 444 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 700.00 mp  
Front stradal: 50 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzarea casa Titanic din Lunca Cetatuii. Este amplasata pe 700mp teren in Cartierul Tineretului din Lunca Cetatuii, are acces la doua drumuri asfaltate, ferite de orice trafic de masini fiindca aici se inchid ambele strazi. Casa de 360 mp utili are Un Living foarte mare, 4 dormitoare, 3 bai, 1 bucatarie, 2 dresing-uri, garaj, camera tehnica si beci plus terase mari si este compartimentata pe trei nivele astfel: Parter- Hol intrare, Living urias cu suprafete vetrade imense, Bucatarie si Baie. Scara interioara impresionanta face parte integranta din living punand in valoare proportiile si designul acestuia. Etaj - Hol cu acces radial spre cele 3 dormitoare si baia de pe etaj. De asemenea Dormitorul matrimonial are acces unic la o a doua baie si la un dresing propriu. Mansarda - Un Dormitor/Open space foarte mare cu vedere dubla panoramica asupra orasului Proprietatea este racordata la toate utilitatile : Curent electric, gaz, apa si canalizare. Trebuie mentionat ca proprietatea a fost construita ca o fortareata folosindu-se cantitati impresionante de fier si beton. Tamplaria ferestrelor si a usilor de sticla glisante este una speciala folosindu-se structuri ranforsate si sticla securizata. Bucataria este mobilata si conceputa modern cu insula centrala. Garajul si camera tehnica fac parte integranta din casa. De asemeni mentionam si beciul generos cu acces din camera tehnica. Asa cum se vede din fotografii, pentru cine este interesat de aceasta proprietate deosebita nu este o problema sa investeasca in finisajele exterioare ale casei. In zona se afla gradinita cu program prelungit, liceu, supermagazine Lidl si Penny, statie de autobuz si cam tot ce si-ar putea dori cineva. Va asteptam cu drag la vizionare

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Raport calitate/preț ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Facilitati zona ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Spatii verzi ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Confort ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

## Parerea Agentului

O casa impresionanta intr-o locatie foarte buna.

## Observatii

---

---

---

---