

Vilă 170 mp, teren 500 mp, priveliște panoramică spre lac, zona Ciurbești

ID: 194853CV
Ultima actualizare: 12.05.2026

Cartier: Ciurbesti
Zona:

Pret/mp: 1.347€
Rata lunara: 1.165,77 €

229.000€



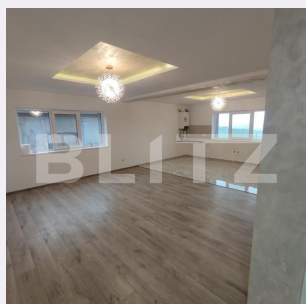
Persoana de contact

Marius Tamas
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție o proprietate deosebită, situată într-o zonă exclusivistă din Ciurbești, ce impresionează prin priveliștea panoramică superbă asupra lacului, liniștea cadrului natural și standardul ridicat al construcției. Cu o suprafață utilă de 170 mp și amplasată pe un teren de 500 mp, proprietatea oferă spații generoase, luminozitate excelentă și un ambient elegant, ideal pentru o familie care își dorește confort, intimitate și acces rapid către oraș. Curtea amenajată completează perfect atmosfera proprietății, oferind un spațiu verde intim și relaxant. Compartimentare modernă și eficientă Parter: living spațios cu acces către terasă dormitor bucatărie baie terasă generoasă de 10 mp Etaj: living 3 dormitoare baie Demisol: spațiu ideal pentru depozitare, zonă tehnică sau multiple funcționalități Proprietatea dispune de loc de parcare de 12 mp și este construită în anul 2025, din beton și BCA special, conform unui proiect tehnic atent executat, cu accent pe durabilitate și eficiență energetică. Dotări și specificații premium: izolație exterioară cu polistiren de 10 cm EPS 80 tâmplărie PVC premium cu geam tripan instalație electrică modernă compartimentare practică și funcțională finisaje și materiale atent selecționate Proprietatea este complet intabulată și pregătită pentru vânzare. Avantaje principale: vedere panoramică spectaculoasă către lac poziționare excelentă într-o zonă liniștită și aerisită acces facil către oraș curte amenajată și spațioasă construcție nouă, realizată la standarde moderne O proprietate rară, ce oferă combinația ideală între eleganță, confort și o priveliște cu adevărat specială. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări private, echipa BLITZ vă stă la dispoziție Cod ofertă / ID BLITZ: P171766

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Facilitati zona ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Spatii verzi ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Confort ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Observatii