

Casa de 5 camere, 430 mp teren, mutare imediata, zona Bucium!

ID: 80061CV

Ultima actualizare: 15.04.2022

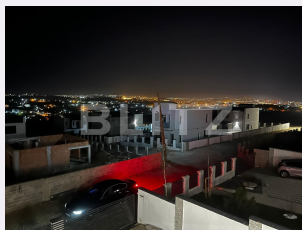
Cartier: **Bucium**

Zona:

Pret/mp: 1.205€

Rata lunara: 674,52 €

132.500€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 430.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un imobil, fiind un proiect aparte, bine vitrat, cu un design exterior modern, ferestre mari si luminoase, amplasat in zona Bucium , 1.5 km de la strada asfaltata. Vila este compartimentata astfel: - Parter: living generos, bucatarie, grup sanitar, terasa; - Etaj 1: trei dormitoare (dintre care unul matrimonial cu iesire pe balcon) si o baie. Suprafata construita: 140 mp, utila 110 mp, iar terenul este de 430 mp. Vila va beneficia de amenajari exterioare si interioare potrivit proiectului! Constructia este pe cadre groase de beton si fier cu caramida de 25 cm fiind un izolator foarte bun. Distanța pana la soseaua Bucium este de 1.5 km, iar privelistea catre oras este superba! Finisaje si alte detalii: -Incalzire in pardoseala pe fiecare camera cu termostat; -Izolatie cu poistiren extrudat; -Tâmplărie premium, geam tripan sticla antiefractie; -Usi interior din lemn calitate superioara la alegere; -Parchet laminat in camere; -Gresie / faianța baie, design unic; -Gresie terasa exterioara; -Bazin toaleta incastrat / Vas toaleta; -Prize și intrerupatoare premium; -Posibilitate automatizare porti; -Prize exterioare(curte); -Locuri betonate de parcare; -Bai mobilate si utilate. Podul este izolat 15 cm cu spuma, iar fundatia este si izolata impecabil. Exista dovezi din toate stadiile constructiei. Gardul va fi de fier cu grinzi de beton. Sunt mai multe locuinte finalizate sau in constructie, se pot preda la cheie, complet utilate, iar în funcție de stadiul lucrarii, aveți posibilitatea de a o personaliza în funcție de nevoile, gustul și dorința dumneavoastră. Se accepta cumpărarea locuinței cu Credit Bancar / Ipotecar cu avansul aferent 20% minim. Racordata la toate utilitatile (apa, curent, gaz, fosa septica)! Pentru orice informații va rugam sa ne contactați.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa ideala pentru o familie moderna cu copii.

Observatii