

Vila de 5 camere cu panorama, 196.3 mp utili, teren 750 mp, zona Bucium

ID: 79940CV
Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: Bucium
Zona:

Pret/mp: 1.374€
Rata lunara: 1.372,84 €

269.675€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 750.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă situată într-o zonă liniștită, cu o panoramă deosebită asupra orasului, la 850 metri de statia de autobuz. Proprietatea se afla intr-un ansamblu de case pozitionat astfel incat sa ai parte de liniste si natura fara sa pierzi din facilitatile orasului. Locuințele sunt prevăzute cu ferestre mari, care-ți vor lumina frumos încăperile și îți vor permite să admiri din plin priveliștea. Ansamblul va oferi urmatoarele: magazine si spatii comune, locuri de joaca, centru educational, terenuri de sport, curtile caselor sunt foarte spatioase si sunt perfecte pentru un trai armonios al unei familii. Ai posibilitatea sa iti achizitionezi doar terenul, locuinta mobilata, nemobilata sau in stadiul dorit al constructiei. Arhitectura și culorile locuințelor sunt concepute într-un stil care în timp nu se va demoda, de la linii simple și armonioase la culori neutre și calde. Locuințele noastre sunt compartimentate eficient și dispun de multiple locuri pentru depozitare, fitness sau divertisment, dormitoare spațioase și multe alte facilități. Construcțiile sunt realizate folosind materiale de calitate și sunt dipuse pe D+P+E avand urmatoarea compartimentare: -Demisol 57.3 mp: sala de fitness, camera tehnica, baie, spalatorie, birou 19.2 mp; -Parter 72.5 mp: garaj 20 mp, bucatarie + zona de dining, living, grup sanitar. -Etaj 66.4 mp: 3 dormitoare din care unul este matrimonial cu baie proprie, dressing si iesire in balcon, doua balcoane, baie pe hol. Suprafetele sunt: Teren: 750 mp; Casa: 196.3 mp; Finisajele exterioare sunt realizate din tencuieli decorative, placari ceramice de tip klinker si placari cu piatra naturala; Instaatia termica consta in incalzirea prin pardoseala cu agent termic pentru interior și încălzirea electrică prin pardoseală pe terase și în fața garajului; Fundatie continua in trepte din beton armat; Acoperis tip sarpanta cu invelitoare din tabla faltuita; Izolație realizată din vată minerală bazaltică de 15 cm la pereți, polistiren extrudat de 15 cm la soclu și 10 cm sub placa de pe sol, 20 cm de vată minerală bazaltică între căpriori; Obiecte sanitare de la Roca; Modalitati si stadii de cumparare: -Teren + proiect; -Casa la rosu; -Casa la gri; -Casa finisata; -Casa mobilata; Te asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul este ideal pentru o familie.

Observatii
