

Casa de 4 camere, 115 mp, priveliste catre oras, Visani

ID: 92602CV
Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: Visani
Zona:

Pret/mp: 1.130€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre cumparare o casa cu etaj, situata in Visani cu o priveliste foarte frumoasa asupra orasului si a manastirii Cetatua! In zona se pot gasi mai multe magazine, service auto, spalatorie auto, farmacii, clinici medicale moderne, cabinete veterinare. In viitorul apropiat vor fi date in folosinta: un nou Mall, un hipermarket, restaurante, o pizzerie&grill, magazine si o gradinita. Suprafetele proprietatii sunt: Teren: 300 mp; Casa: 115 mp; Compartimentare: Parter: living, bucatarie, baie cu cabina de dus; Etaj: 3 dormitoare, 1 baie cu cada, 1 balcon; Alte aspecte importante: - izolatie cu polistiren de 10 cm eps 80; -incalzire prin calorifere sau prin pardoseala contracost; -gard din scandura cu porti din fier forjat sau alt tip la alegere contracost; -tamplarie Salamander; -fundatia casei are o adancime de 1 metru si o latime de 30 cm; -pod izolat cu vata minerala de 20 cm si folie de aluminiu; -glafuri exterioare din granit; -aleea, scarile exterioare si trotuarele vor fi finisate Utilitati: apa, canalizare, gaz, curent electric, internet prin fibra, iluminat stradal; Accesul la proprietate se face de pe un drum public asfaltat; Se mai poate lua optional 100-300-600 mp teren. Casa se vinde finisata si utilata dupa gustul tau la 130.000 euro, sau in stadiul actual la 87.500 euro(tencuită int./ext., acoperită cu țiglă metalică, tâmplărie pvc-termopan+plase antiinsecte)! Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O casa ce se preteaza pentru investitii sau familie cu copii!

Observatii