

Casa de 4 camere, priveliste catre oras, zona Visani

ID: 86942CV

Ultima actualizare: 02.02.2024

Cartier: Visani

Zona:

Pret/mp: 739€

Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre cumparare o casa cu etaj, situata in Visani cu o priveliste foarte frumoasa asupra orasului si a manastirii Cetatua! In zona se pot gasi mai multe magazine, service auto, spalatorie auto, farmacii, clinici medicale,moderne, cabinete veterinare. In viitorul apropiat vor fi date in folosinta: un nou Mall, un hipermarket, restaurante, o pizzerie&grill, magazine si o gradinita. Suprafetele proprietatii sunt: Teren: 300 mp;(Se mai poate lua optional 100-300-600 mp teren) Casa: 115 mp; Compartimentare: Parter: living, bucatarie, baie cu cabina de dus; Etaj: 3 dormitoare, 1 baie cu cada, 1 balcon; Alte aspecte importante: -izolatie cu polistiren de 10 cm eps 80; -incalzire prin calorifere sau prin pardoseala contracost; -gard din scandura cu porti din fier forjat sau alt tip la alegere contracost; -tamplarie Salamander; -fundatia casei are o adancime de 1 metru si o latime de 30 cm; -pod izolat cu vata minerala de 20 cm si folie de aluminiu; -glafuri exterioare din granit; -aleea, scarile exterioare si trotuarele vor fi finisate Toate utilitatile trase la proprietate: canalizare, gaz, curent electric, internet prin fibra, iluminat stradal; Accesul la proprietate se face de pe un drum public asfaltat; Casa se vinde finisata si utilata dupa gustul tau la 125.000 euro, sau in stadiul actual la 85.000 euro(tencuită int./ext., acoperită cu țiglă metalică, tâmplărie pvc-termopan+plase antiinsecte)! Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Recomand unei familii cu copii sau un cuplu!

Observatii