

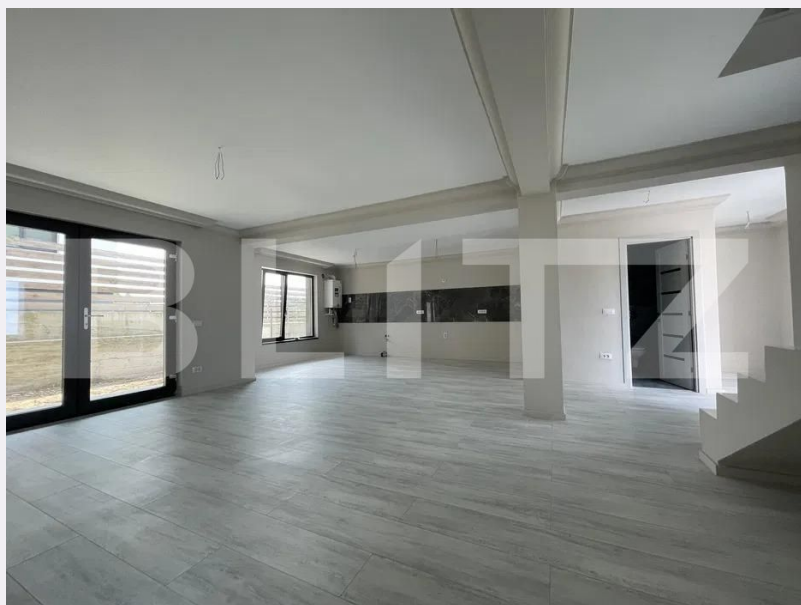
Duplex cu 4 camere, 111 mp utili, canalizare, zona Visani

ID: 79996CV
Ultima actualizare: 05.02.2024

Cartier: Visani
Zona:

Pret/mp: 1.072€
Rata lunara: 605,80 €

119.000€



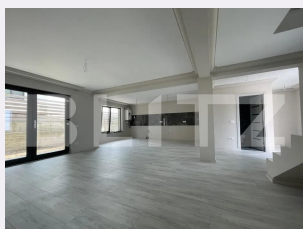
Persoana de contact

Bogdan Vizitiu
Sales Office Manager

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 97.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre achizitie vile de tip duplex situate la asfalt, in Visani la 1.5 km de OMV. Casa are o suprafata totala de 132 mp din care 111 mp utili. Suprafata aferenta de teren este de 97 mp. Compartimentarea casei este astfel gandita: - Parter: living cu semineu electric, bucatarie, baie de serviciu, hol, terasa. - Etaj: 3 dormitoare din care unul are baie proprie si dressing, 1 baie pe hol, terase la fiecare dormitor. Vila se preda la cheie, cu toate dotarile si finisajele incluse: -centrala termica individuala; -tamplarie PVC cu geam termopan; -contorizare individuala: energie electrica, gaze naturale, apa; -peretii sunt finisati la interior cu tencuiala, glet de ipsos si vopsea lavabila si stucco veneziano; -peretii interiori de compartimentare sunt realizati din zidarie de caramida si au proprietati fonoizolante; - instalatie termica ingropata / radiatoarele aferente fiecarei locuinte; -instalatie electrica pe cupru; -placaje ceramice pe pereti in bucatarie si baie (in functie de stadiul de constructie, culorile si modelele pot fi alese de viitorii proprietari); -pardoseli ceramice in grup sanitar (in functie de stadiul de constructie, culorile si modelele pot fi alese de viitorii proprietari); -pardoseli din parchet laminat in living, dormitoare (in functie de stadiul de constructie, culorile si modelele pot fi alese de viitorii proprietari); -pardoseli ceramice in hol (la cerere, in functie de stadiul de constructie, pardoseala ceramica poate fi inlocuita cu pardoseala din parchet laminat); -lavoar, closet, cada, cabina de dus; -balustrada scara interioara si balcoane din inox; Vila are fundatia din beton si structura din caramida cu placa de beton intre etaje si este racordata la toate utilitatile: gaz, electricitate, apa si canalizare. Complexul este inchis fiind deservit de o parcare proprie cu 8 locuri, o fantana arteziana si un spatiu de joaca pentru copii! Va putem pune la dispozitie cartea constructiei!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie		4.0
Raport calitate/preț		5.0
Facilitati zona		4.0
Spatii verzi		5.0
Confort		5.0

Parerea Agentului

Recomand unui cuplu sau familie cu copii!

Observatii