

Casă individuală P+1, 127 mp + 495 mp teren, zona Visani

ID: 182731CV

Ultima actualizare: 29.01.2026

Cartier: Visani

Zona:

Pret/mp: 2.008€

Rata lunara: 1.298,13 €

255.000€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 495.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o locuintă modernă și confortabilă, amplasată într-o zonă deosebit de liniștită din Visan, locul ideal pentru cei care își doresc relaxare, intimitate și acces rapid către oraș. Detalii generale: Regim de înălțime: Parter + Etaj 1 Suprafață construită desfășurată: 180,7 mp Amprentă la sol: Teren: 495 mp An construcție: 2025 Detalii specifice: Timplarie Shuko, Tavane Barisol Construcție de caramida Pereti interiori acoperiti cu plasa, Pod izolat cu 15 cm de vata, Incalzire in pardoseala, var colorat in toate camerele, podele acoperite cu SPC (se comporta ca un parchet, dar mult mai rezistent) Plinta din duropolimer cu LED. Utilități: gaz, apă, canalizare – toate racordate și funcționale. Compartimentare: Parter: living spațios, bucătărie modernă închisa, baie și zonă de acces către terasă generoasa de 24 m.p acoperita. Etaj: 3 dormitoare luminoase, baie principală, dresing, balcon Pod izolat, ideal pentru depozitare sau amenajare suplimentară Exterior: curte privată amenajabilă, potrivită pentru grădină, zonă de relaxare sau loc de joacă pentru copii. Pentru 7000 euro dezvoltatorul poate amenaja curtea cu gazon. Construită cu materiale de calitate și un design eficient, casa oferă un echilibru perfect între estetică, funcționalitate și confort. Casa se preda la stadiul de nemobilat. Va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P158664

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii