

Casa individuala, 155 mp utili, 650mp teren, zona Visani

ID: 146264CV

Ultima actualizare: 30.04.2025

Cartier: Visani

Zona:

Pret/mp: 1.484€

Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Razvan Luca
Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 650.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 6

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre achizitie case individuale in stil mediteranean in Visani, (in faza de proiect) cu o vedere mirifica asupra orasului, intr-o zona linistita, ferita de zgomotul si noxele orasului, cu deschidere la doua drumuri publice. Suprafata terenului este de 650 mp, iar casa are o suprafata utila de 155 mp si cea construita de 204 mp, dispusa astfel: - parter: living cu zona de dining, bucatarie cu debara, dormitor matrimonial, doua bai, dressing si terasa; - etaj: doua dormitoare, dressing, baie si balcon tip logie. Alte aspecte importante: - caramida portanta BKS 25; - izolatie termica cu vata bazaltica 10cm; - tamplarie premium, geam tripan; - incalzire in pardoseala; - tavane cu scafe si lumina led; - finisaje calitate superioara: var lavabil, faianta, gresie, parchet, klinker; - usi interioare din lemn calitate superioara; - obiecte sanitare incastrate calitate superioara; - acoperis din tigla metalica premium; Casele sunt la drumul principal si sunt racordate la toate utilitatile: energie electrica, gaz, curent, apa si canalizare. Daca se doreste o vizionare despre cum vor evolua lucrarile (sau poate eventuale schimbări la proiect) cu toate etapele aferente, se poate merge in santier, sunt deja in lucru 2 proprietati vandute (foarte aproape de locatia mai sus mentionata). Casele se predau la cheie, utilate si finisate dupa gustul tau, din momentul semnarii antecontractului, in termen de 6 luni. Te asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P10345

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii