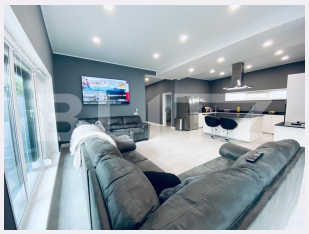
Casa premium, 170 mp, 600 mp de teren, Miroslava

ID: 85316CV
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Miroslava
Zona:

Pret.mp: 1.588€
Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 600.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Cărămidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre cumparare o casa premium situata in Valea Ursului, la soseaua principala. Casa este foarte aproape de Family Market, Lidl, Carrefour Era, Metro. Suprafata construita 200mp; Suprafata utila 170mp; Suprafata teren 600mp; Suprafata garaj 24 mp; Compartimentarea este urmatoarea: -Living open space, 3 dormitoare, dressing, doua bai, garaj; Alte aspecte importante: Anul constructiei este 2019; Inaltime interioara de la 3.75 m la 2.60 m Structura rezistenta beton/constructie caramida; Izolatie exterior-polistiren 15 cm; Utilitati: gaz,electricitate,apa,fosa septica ecologica+canalizare ; Sistem incalzire: centrala termica gaz cu condensare, incalzire in pardoseala (inclusiv garaj); Climatizare: aer conditionat 4 unitati; Acces Internet- fibra optica,wifi CATV; Timplarie PVC tripan bicolor (alb-negru)/profil REHAU; Rulouri/obloane interior/exterior; Pardoseala din gresie / travertin Blaturi bucatarie/bai - granit/marmura; Generator pornire automata; Gard beton; Pavele (pe toata suprafata terenului); Sistem supraveghere video; Actionare electrica poarta (sistem portant-Impiedica formarea ghetii la sol fata de sistemele standard)/garaj; Mobilata/utilata complet(electrocasnice eficiente energetic A+++); Costuri intretinere mici/Mentenanta usoara Iluminat LED interior/exterior; Strada asfaltata/Iluminat stradal;

Ratingul ofertei 5.0

Locatie	★★★★★ 5.0
Raport calitate/preț	★★★★★ 5.0
Facilitati zona	★★★★★ 5.0
Spatii verzi	★★★★★ 5.0
Confort	★★★★★ 5.0

Parerea Agentului

Casa este o proprietate perfecta pentru o familie care își dorește gust și rafinament intr-o maniera moderna.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iași.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.