

Casa moderna, P+E, 115 mp, 260 mp teren, Valea Lupului

ID: 95454CV
Ultima actualizare: 19.10.2022

Cartier: Valea Lupului
Zona:

Pret/mp: 1.391€
Rata lunara: 814,51 €

160.000€



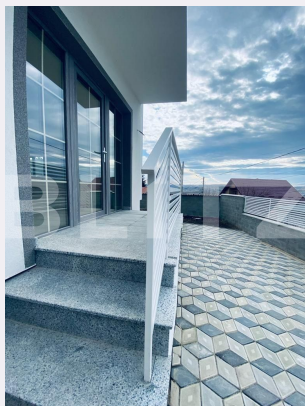
Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 260.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa deosebita, de 115 mp utili si o terasa de aprox 25mp in Valea Lupului, foarte aproape de DE, linii de transport public, scoala, gradinite si spatii comerciale. Casa este finalizata anul acesta si este izolata cu vata minerala in pod si termosistem de 10 cm, EPS 80. Casa este compartimentata astfel: la parter avem 1 living cu bucatarie open space ce are iesire spre terasa de 25 mp, baie cu dus, hol intrare, casa scarii si spatiu de depozitare. La etaj avem 1 baie, 3 dormitoare, 2 balcoane. Casa se preda la cheie cu urmatoarele dotari si finisaje: izolare exterioara cu polistiren de 10cm, tamplarie PVC tripan, termoizolatie si hidroizolatie, incalzire in pardoseala, centrala proprie prin condensare, marmura la intrare, finisaje premium (gresie portelanata, usi interioare cu toc reglabil si parchet, elemente decorative deosebite la interior), zona betonata pentru a parca 2 masini in curte, zona destinata spatiului verde in spatele casei, spatiu pentru dining in spatele casei , acces in spatele casei prin bucatarie,gaz, curent electric, apa,canalizare, internet, cablu tv si telefon. Casa este intabulata si se poate vinde oricand. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie		5.0
Raport calitate/preț		5.0
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		5.0
Confort		5.0

Parerea Agentului

Casa se preteaza perfect pentru un cuplu sau pentru o familie.

Observatii