

Casa individuala de 4 camere, 350 mp de teren, Valea Lupului

ID: 80702CV

Ultima actualizare: 15.04.2022

Cartier: Valea Lupului

Zona:

Pret/mp: 1.295€

Rata lunara: 712,19 €

139.900€



Persoana de contact

Catalin Manolache
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 350.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie case individuale situate intr-un ansamblu rezidential in Valea Lupului. Casele au o structura pe cadre si constructie din caramida Brikstone BKS 25 Suprafata casei este urmatoarea: Casa: 108 mp utili; Teren: 350 mp; Compartimentare P+E+Pod: Parter: living (33.10 mp), bucatarie open space care are o suprafata de 11 mp cu iesire pe terasa, baie (4.30 mp), hol (6.65 mp) si terasa; Etaj: 3 dormitoare, baie (7.30 mp) si hol (7.65 mp), baie cu cabina de dus sau cada; Pod: Spatiu pentru depozitare; Alte aspecte importante: Distribuitoare de caldura pe fiecare etaj; Glafuri de granit la interior si exterior; Placi de beton intre etaje si pod; Imobilele sunt construite integral din beton si zidaria este din caramida BKS 25; Tamplarie Salamander cu 7 camere si 3 randuri de sticla la ferestre si usi; Izolatie exterioara cu termosistem EPS80 densitate 10 cm; Acoperis din tabla Bilka de 0.5; Tencuiala decorativa la exterior; Porti din fier forjat cu motorizare; Pavaj din beton amprentat. Facilitati: apa, electricitate, gaze naturale, canalizare si parcare. De asemenea, imobilele se predau cu centrala termica de la Ariston cu condensatie si incalzire in pardoseala pe toata suprafata casei, gresie, faianta, parchet laminat, usi interioare din MDF, baie complet echipata. Exista posibilitatea de a alege finisajele pe care ti le doresti! Locuintele se predau finisate si racordate la toate utilitatile cu un avans minim de 15% incepand cu luna aprilie!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Recomand unei familii cu copii ce isi doreste linistea unei zone periferice!

Observatii