

# Casa tip triplex, 4 camere, 116 mp, 120 mp teren, zona Valea Lupului, Centru

ID: 135214CV  
Ultima actualizare: 07.02.2024

Cartier: Valea Lupului  
Zona:

Pret/mp: 1.336€  
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



## Persoana de contact

Daniel Cioanca  
Senior Broker Partner

+40 332 444 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40332444177  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 120.00 mp  
Front stradal: 10 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare o casa tip triplex, situata in Valea Lupului, Centru. Zona in care este situat imobilul este una retrasa, lipsita de traficul intens si cu acces prin drum asfaltat catre drumul european. Casa este construita din caramida, cu izolatia din polistiren de 10 cm, iar acoperisul este din tabla. Suprafata este de 116 mp, iar suprafata aferenta de teren este de 120 mp. Compartimentarea se prezinta astfel: - PARTER: 1 living spatios+hol, 1 bucatarie, 1 baie, 1 terasa exterioara cu acces din living. Aceasta dispune pe intraga suprafata de incalzire in pardoseala. - ETAJ: 1 hol, 3 dormitoare din care 2 dormitoare cu balcon, 1 baie si 1 dressing. Casa se vinde la stadiul de finisat (finisaje premium), nemobilat, cu geamuri termopan, tamplarie PVC, parchet laminat, centrala termica pe gaz si are incluse toate utilitatile (curent electric, gaz, apa curenta, canalizare). Casa dispune de o curte cu o suprafata generoasa, ideala pentru o familie cu copii, care doreste sa petreaca mai mult timp in aer liber. VA ASTEPTAM LA VIZIONARE!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideala pentru o familie cu copii, care doreste sa petreaca mai mult timp in aer liber.

## Observatii

---

---

---

---