

Casa 4 camere, 115 mp utili, 222 mp teren, Valea Lupului

Scan

ID: 130920CV
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Valea Lupului
Zona:

Pret/mp: 1.278€
Rata lunara: 748,34 €

147.000€



Persoana de contact

Constantin Dumbrava
Broker Partner

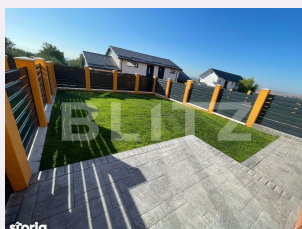
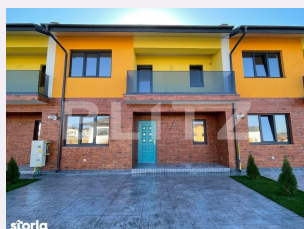
+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași
- str. Sararie, nr. 20, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 222.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre vanzare casa, in Valea Lupului, judetul Iasi. Imobilul se afla situat intr-un complex de case insiruite de tip duplex, triplex, etc, in cazul de fata fiind vorba de un grup de sase case insiruite „hexaplex”. Zona in care este situat imobilul este una retrasa, lipsita de traficul intens, la 10 minute de complexul Era. Suprafata utila a casai este de 115 mp, iar a curtii de 222 mp. Constructia este realizata din caramida BRK, centuri din beton armat, si izolata cu termosistem de 10 cm, iar acoperisul este din tabla tip „Lindab”. Finisajele, atat pe exterior cat si pe interior sunt de cea mai buna calitate. Pardoseala parterului, planseul dintre etaje si planseul dintre etajul 1 si pod sunt realizate din beton armat. Compartimentarea se prezinta astfel: Parter - hol la intrare, living + zona de servit masa, 1 bucatarie inchisa, grup sanitar, camera de depozitare. Etaj - 3 dormitoare, baie, hol si doua balcoane. Pod - „open space” pentru depozitare si amenajare de alte spatii daca se doreste. Accesul se face cu scara pliabila. Casa se preda, cu toate dotarile si finisajele incluse: - tamplarie PVC Rehau - profil 80mm, 3 garnituri, cu folii de etansare interior si exterior - usa intrare personalizata placata cu aluminiu - termosistem de EPS80 DE 10 cm - gresie, faianta, parchet, usi HDF - grupuri sanitare echipate complet - centrala termica, incalzire in pardoseala - lumini ambientale - scara interioara placata cu lemn masiv si balustrada de sticla - placa de beton peste etaj cu izolatia de vata de sticla intre capriori Deasemenea imobilul se preda si cu doua locuri de parcare. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Imobil potrivit pentru o familie care isi doreste o casa cu finisaje premium.

Observatii
