

Vilă 100 mp, teren 400 mp, aproape de 5 drumuri, zona Valea Adâncă

ID: 195224CV

Ultima actualizare: 14.05.2026

Cartier: Valea Adanca

Zona:

Pret/mp: 2.156€

Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



Persoana de contact

Marius Tamas
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

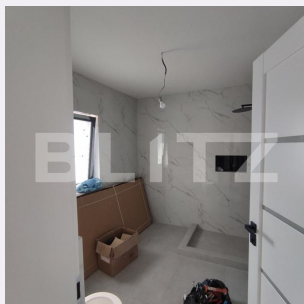
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție o proprietate deosebită, situată într-o zonă exclusivistă din Valea Adâncă, ce impresionează prin priveliștea panoramică superbă asupra zonei valea Adâncă, liniștea cadrului natural și standardul ridicat al construcției. Cu o suprafață utilă de 100 mp și amplasată pe un teren de 400 mp, proprietatea oferă spații generoase, luminozitate excelentă și un ambient elegant, ideal pentru o familie care își dorește confort, intimitate și acces rapid către oraș. Curtea amenajată completează perfect atmosfera proprietății, oferind un spațiu verde intim și relaxant. Compartimentare modernă și eficientă Parter: living spațios cu acces către terasă bucatărie baie terasă generoasă dresing Etaj: 3 dormitoare baie Demisol: spațiu ideal pentru depozitare, zonă tehnică sau multiple funcționalități Proprietatea dispune de loc de parcare de 12 mp și este în construcție termen de finalizare septembrie 2026, din cărămidă, conform unui proiect tehnic atent executat, cu accent pe durabilitate și eficiență energetică. Dotări și specificații premium: izolație exterioară cu polistiren de 10 cm EPS 80 tâmplărie PVC premium cu geam tripan instalație electrică modernă compartimentare practică și funcțională finisaje și materiale atent selecționate Proprietatea este complet intabulată și pregătită pentru vânzare. Avantaje principale: Imobilul se află în curs de construcție, ceea ce oferă viitorului proprietar avantajul de a-și personaliza locuința după propriile preferințe. Există posibilitatea alegerii finisajelor interioare, astfel încât casa să reflecte perfect stilul și nevoile noilor proprietari. Casa se va preda finisată și va beneficia de: centrală termică; încălzire în pardoseală; tâmplărie Salamander cu geam termopan; gazon amenajat la cerere. Utilități: gaz; curent electric; apă; canalizare. Acesul în oraș este facil la 10 minute de stația de autobuz 503. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P172147

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iași.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.