

VILĂ PREMIUM P+1 | 125MP UTILI | TEREN 503 MP | VALEA ADÂNCĂ | FINISAJE DE LUX

ID: 194070CV

Ultima actualizare: 30.04.2026

Cartier: Valea Adanca

Zona:

Pret/mp: 2.384€

Rata lunara: 1.517,03 €

298.000€



Persoana de contact

Marius Tamas
Broker Partner

0332444177

marius.tamas@blitz-iasi.ro

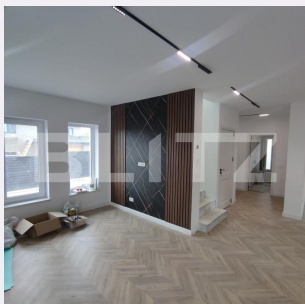
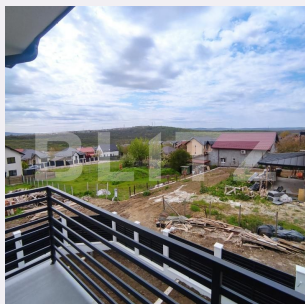
Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o vilă modernă P+1, situată în zona Valea Adâncă, I, într-o locație excelentă, retrasă de agitația urbană, dar cu acces rapid către toate punctele de interes. La mică distanță regăsim stația pentru transportul în comun, supermarketuri, grădinițe și școli, ceea ce transformă această proprietate într-o alegere ideală pentru o familie care își dorește confort, liniște și accesibilitate. Imobilul beneficiază de acces facil către drum asfaltat și este amplasat într-o zonă aerisită, ferită de traficul intens. **DETALII CONSTRUCȚIE** Casa este construită integral din cărămidă portantă Porotherm, atât la interior, cât și la exterior, cu accent pe durabilitate, eficiență energetică și confort pe termen lung. Caracteristici constructive premium: regim de înălțime P+1 suprafață utilă: 125mp teren aferent: 500 mp izolație exterioară cu polistiren de 10 cm tencuială decorativă siliconată acoperiș din tablă de calitate superioară pod generos de 84 mp, ideal pentru depozitare **AMENAJĂRI EXTERIOARE** Proprietatea dispune de o curte generoasă, complet amenajată: trotuare și alei pavate porți de acces pietonal și auto poartă culisantă de 4 m pregătire pentru automatizare poartă și interfon Gardul este realizat din beton, finisat cu tencuială decorativă siliconată, coame și capace din ciment alb **OMPARTIMENTARE INTELIGENTĂ** Parter: living generos cu zonă de dining bucătărie open-space (cu posibilitate de închidere) cămară spațioasă baie hol casa scării terasă de acces terasă mare acoperită Etaj: 3 dormitoare spațioase dormitor matrimonial cu acces direct către dressing și baie proprie 2 băi dressing hol 2 balcoane Pod: spațiu de depozitare generos **DOTĂRI ȘI UTILITĂȚI** Casa se vinde cu finisaje premium, atent alese atât din punct de vedere estetic, cât și al calității execuției. gaz metan apă curentă (Apavital) canalizare fibră optică (RDS) **RECOMANDARE** Această vilă este alegerea perfectă pentru cei care caută o locuință premium, construită responsabil, într-o zonă excelentă, cu acces rapid către oraș și toate facilitățile necesare unei vieți moderne. O proprietate completă, elegantă și pregătită să devină „acasă”. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P170966

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iasi.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iasi

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.